

Præsentation til dialoggruppen

6 maj 2025

6. Status på projektet - Status på dialogen med ejendommen indenfor 4 gange møllernes højde

Ejerne af ejendommen indenfor 4 gange møllernes er oprindeligt blevet informeret om VE projektet af Ada Green Energy der ønskede at opkøbe ejendommen. Ejerne har deltaget i alle dialoggruppe møderne. Ejeren af ejendommen har desuden været i dialog med Ejeren af Nissumgård omkring projektet.

Der har ikke været konkrete forhandlinger med ejeren angående dette projekt før efter dialoggruppe mødet d. 18. marts 2025, hvor deltagerne i dialoggruppen blev informeret om at hvilket mølle layout det var besluttet ville danne grundlag for den videre dialog med naboer. Der har siden sidst været afholdt et møde med ejeren. Der er for nuværende ikke lukket en aftale. Der er aftalt opfølgende møde i maj måned.

Ejendomsretten er ukrænkelig og udvikler ønsker ikke at presse ejeren til en aftale. Vi ønsker dog at afklarer mulighederne for en aftale endeligt med ejeren inden en ansøgning indsendes til Skanderborg Kommune.

Alternativ hvis kommunen ønsker en ansøgning indsendt før en aftale er på plads så vil der blive søgt om et projekt med 2+1 mølle. Den sidste mølle vil så kun blive bygget hvis der indgås en aftale.

6. Status på projektet - Status på dialogen med repræsentant fra lokalområdet

Naboerne i lokal området har via en repræsentant stillet en del spørgsmål vedr. projektet til ejeren af Nissumgård.

Repræsentanten for gruppen er blevet tilbudt at gruppen kan få et personlig møde med udvikler hvor vi kan fremvise yderlig information om det konkrete projekt og svarer på spørgsmål fra de øvrige deltager.

Gruppen blev også tilbudt at blive præsentere for de alternative der er i området som der har været dialog med dialoggruppen om men som der pt. ikke arbejdes vider. Både dem som kan udvikles af Ada Green Energy samt dem Dyrlund Advice ApS har præsenteret.

Gruppen har vurderet at "det skønnes ikke nødvendigt".

Invitationen er åben hvis naboerne i lokalområdet sener ønsker et møde.

6. Status på projektet - Mølleplacering

Det nuværende projektet består af et projekt med 3 vindmøller. Det er samme projekt som forslået i den åbne ansøgning til Skanderborg Kommune i Figur 2. Hvis kommunen ønsker større kapacitet i dette projekt er projektudvikler åben for at arbejde på projektet med 5 møller.

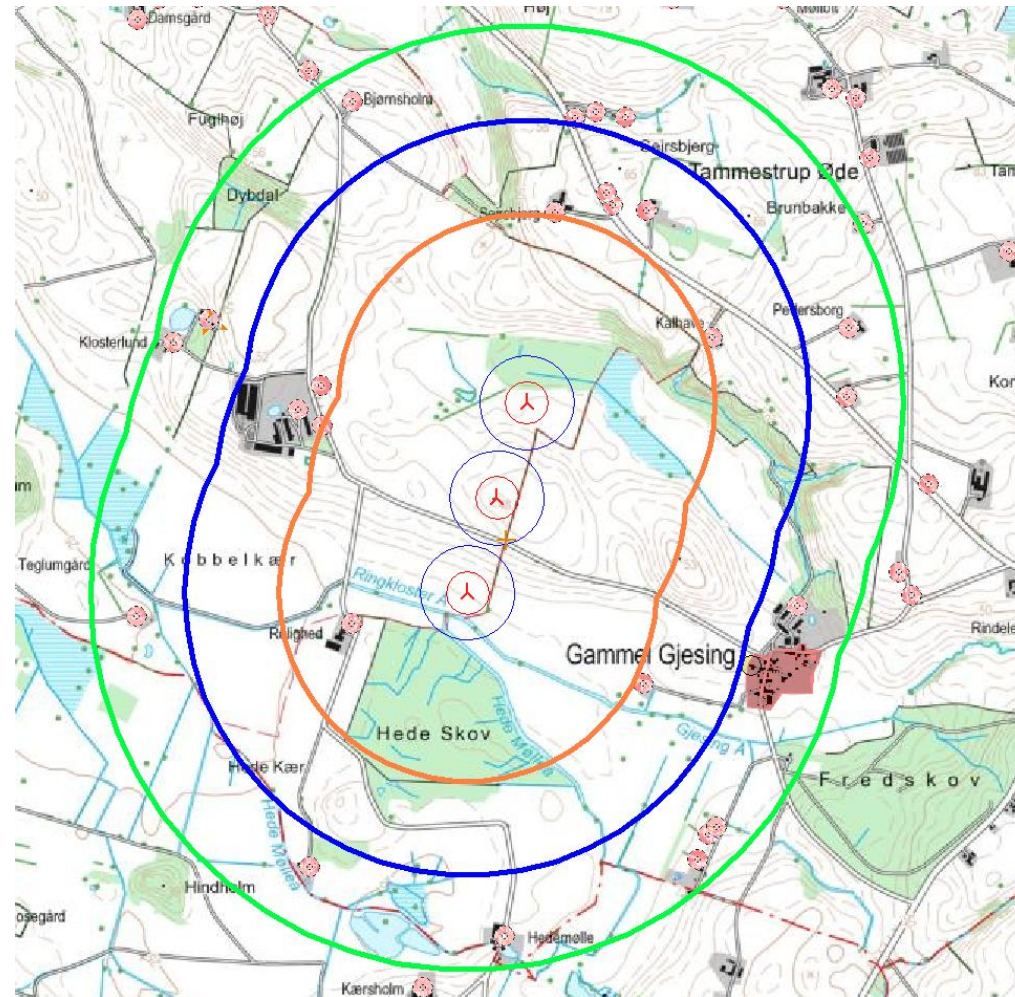
Fakta om vindmøllerne i det nuværende projekt

- ▶ Vestas V136 (Det kan dog blive en anden dansk typegodkendt mølle der opstilles)
- ▶ 4,5 MW mølle. I beregningerne er brugt en 4,2 MW mølle idet vi på denne mølletype har det bredeste grundlag til at lave støjtal beregninger ud fra så de bliver mere præcise.
- ▶ Tip højde 150 meter (fra jord til vingspids når vingen står lodret op)
- ▶ Nav højde 82 meter
- ▶ Vingefang 136 meter

Materiale er udleveret til dialoggruppen og Skanderborg Kommunen med input til hvor man kan ***opleve denne og andre nyere vindmøller i Danmark***. Materialet må ligge på kommunens hjemmeside.

6. Status på projektet - Afstand til naboer

- ▶ Orange - 4 X Totalhøjden, 600 meter
- Hvis projektet realiseres skal der nedlægges 1 ejendom
- ▶ Blå - 6 X Totalhøjden, 900 meter - værditab og salgsoption til 9 ejendomme (3 ejet af Nissumgård).
- ▶ Grøn - 8 X Totalhøjden 1.200 meter VE-Bonus



DIRLUND ADVICE ApS

6. Status på projektet - Værditabsersstatning

- ▶ Ejendomme indenfor 6 gange møllernes højde er tilbudt et møde angående en frivillig aftale. Yderlig information under punkt 7 sener i denne præsentationen.
- ▶ Øvrige naboer som bor udenfor 6 gange møllernes højde svarende til 900 meter fra nærmeste vindmølle (hvis vindmøllen er 150 meter) kan søge værditabs-erstatning ved Taksationsmyndighederne. Koster et gebyr på ca. 4.000 kr.
- ▶ På Taksationsmyndighedernes hjemmeside kan man finde mere information om Taksationsmyndigheden, værditabsordningen, salgsoptionsordningen, og se tidligere afgørelser på værditab. <https://www.taksationsmyndigheden.dk/>

6. Status på projektet - VE-bonusordningen

Der er indført nye regler for VE-ordningen 1 juli 2024 som vil være gældende for projektet. Beløbet er hævet idet beregningsmetoden er ændret så der beregnes på 9,75 kW hvilket tidligere var 6,5 kW per husstand.

VE-bonusordningen giver beboere af beboelsesejendomme, som er beliggende i en afstand af op til 8 x vindmøllehøjden (svarende til ca. 1.200 meter afstand fra møllerne) mulighed for at få en årlig skattefri udbetaling svarende til en del af anlæggets kapacitet i hele anlæggets levetid.

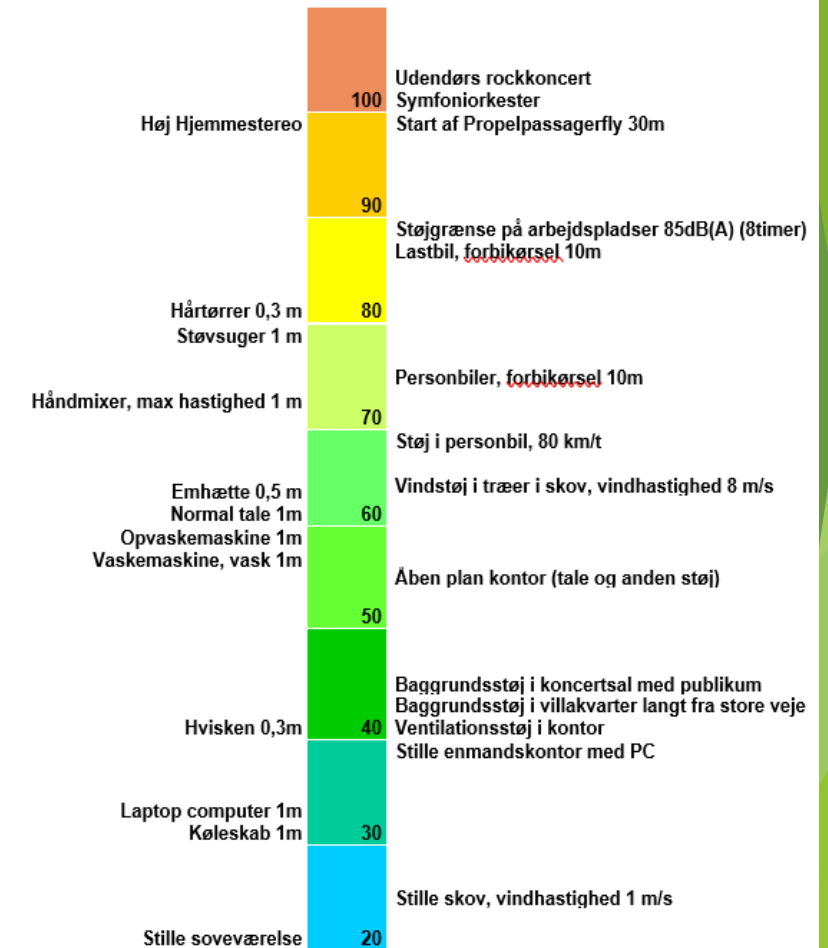
Udbetalingen baseres på anlæggets produktion fra 9,75 kW og el markedsprisen. Der er et loft på 1,5 procent af omsætningen. VE-Bonussen afhænger af, hvor mange der søger.

Se mere om VE-bonusordningen på Energistyrelsens hjemmeside: <https://ens.dk/tilskud-og-puljer/fremme-af-udbygning-med-vindmoeller-og-solceller/ve-bonusordningen>

6. Status på projektet - Overholdelse af støjkrav

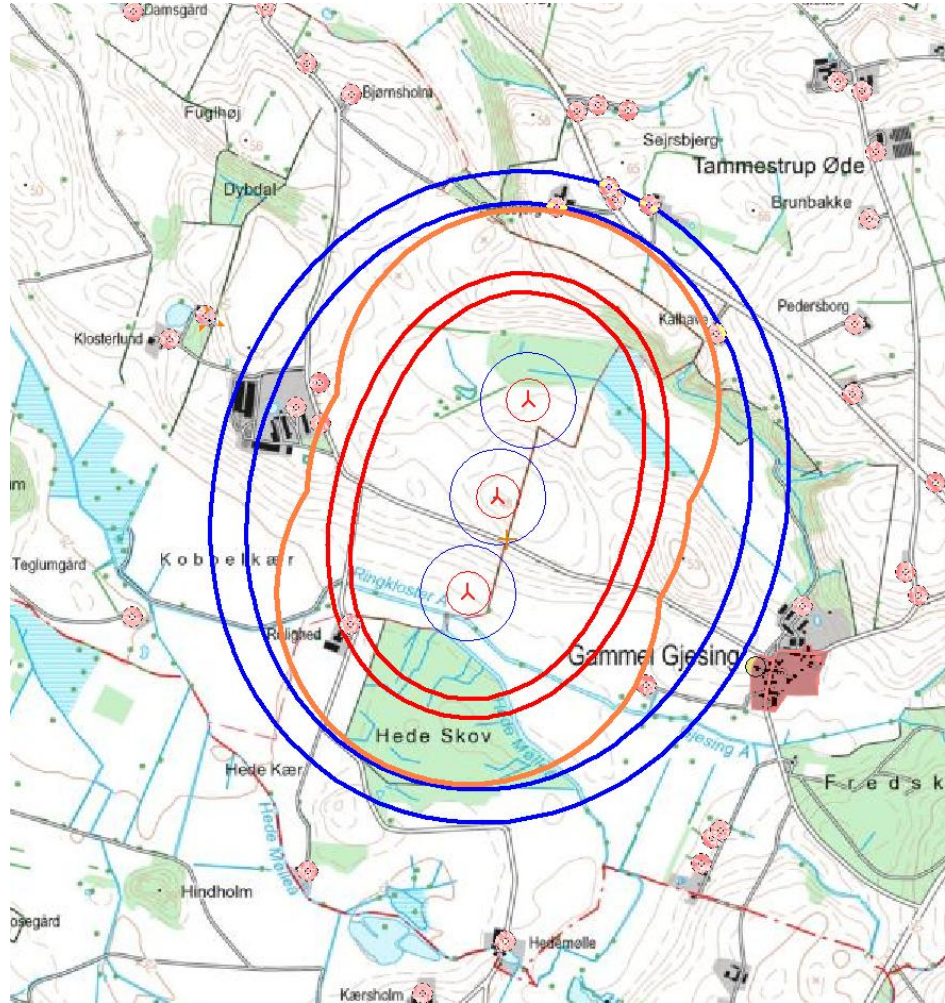
- ▶ Alle gældende grænseværdien for støj til boliger vil blive overholdt i projektet
 - ▶ Fritliggende ejendomme på landet
 - ▶ 44 db(A) 8 m/s
 - ▶ 42 db(A) 6 m/s
 - ▶ Støjfølsomme arealer
 - ▶ 39 db(A) 8 m/s
 - ▶ 37 db(A) 6 m/s

STØJBAROMETER



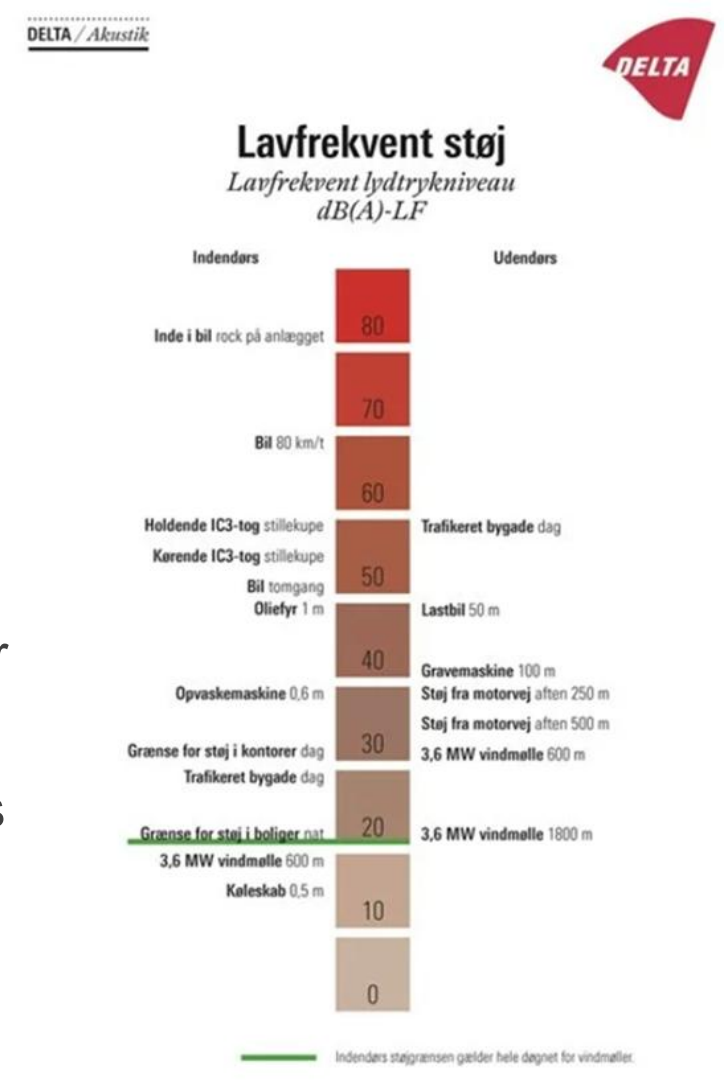
6. Status på projektet - Overholdelse af almindeligt støj

- ▶ Projektet overholder de gældende støjkrav.
- ▶ Regler for fritliggende ejendomme på landet
 - ▶ Rød (Inderste ring) – 44 db(A) 8 m/s
 - ▶ Rød (Yderste ring) – 42 db(A) 6 m/s
- ▶ Regler for støjfølsomme arealer (Gammel Gjesing)
 - ▶ Blå (Inderste ring) – 39 db(A) 8 m/s
 - ▶ Blå (Yderste ring) – 37 db(A) 6 m/s



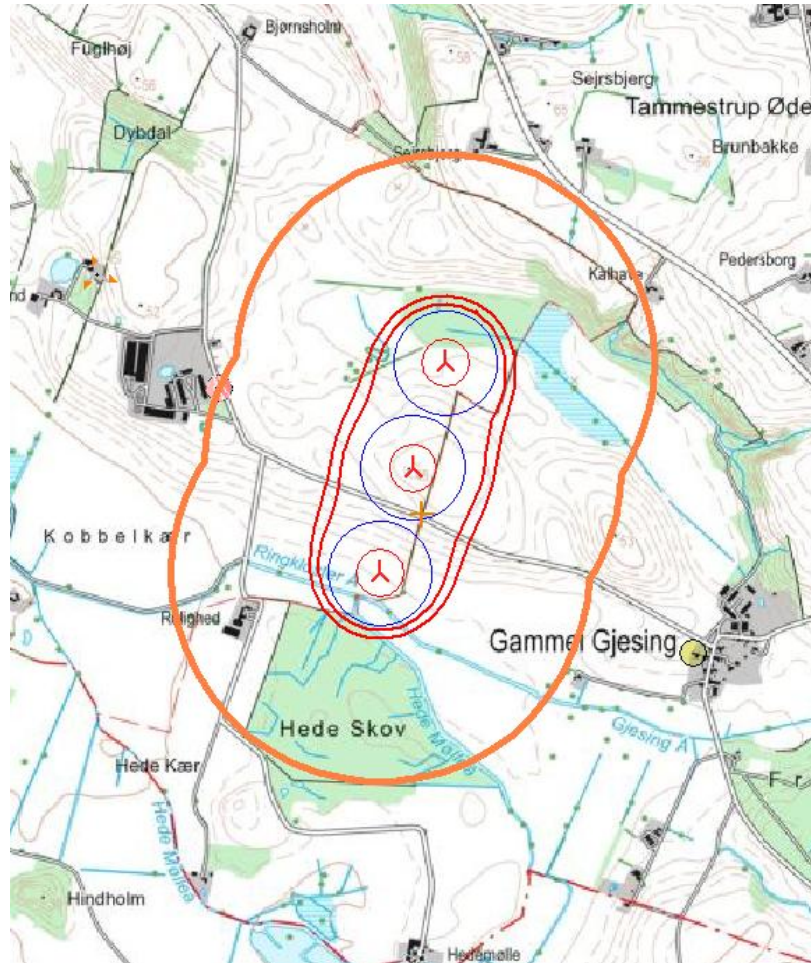
6. Status på projektet - Overholdelse af lavfrekvent støj

- Projektet vil overholde alle støjgrænser for lavfrekvent støj.
- Grænseværdien for lavfrekvent støj til boliger er fastsat til 20 dB(A) som måles om indendørs støjniveau.
 - Der er samme støjkrav for støjfølsomme arealer og boliger i det åbne land.
 - Der er samme krav til lavfrekvent støj både ved 6 og 8 m/s



6. Status på projektet - Lavfrekvent Støj

- ▶ Projektet overholder de gældende støjkrav for lavfrekvent støj.
- ▶ De to ringe er 20 db(A) ved 6 og 8 m/s.
 - ▶ Den inderste er ved 6 m/s
 - ▶ Den yderste er ved 8 m/s



6. Status på projektet - Krav til skyggekast

- ▶ Ved en vindmølle opstår skyggekast, når vingerne ved rotation passerer ind foran solen og kaster skygge et kortvarigt øjeblik, der opfattes som et blink.
- ▶ I projektet sikres det at ingen ejendom vil få mere end 10 timers skyggekast om året. Der findes ingen lovgivning kun en anbefaling på maks. 10 timer skyggekast årligt.



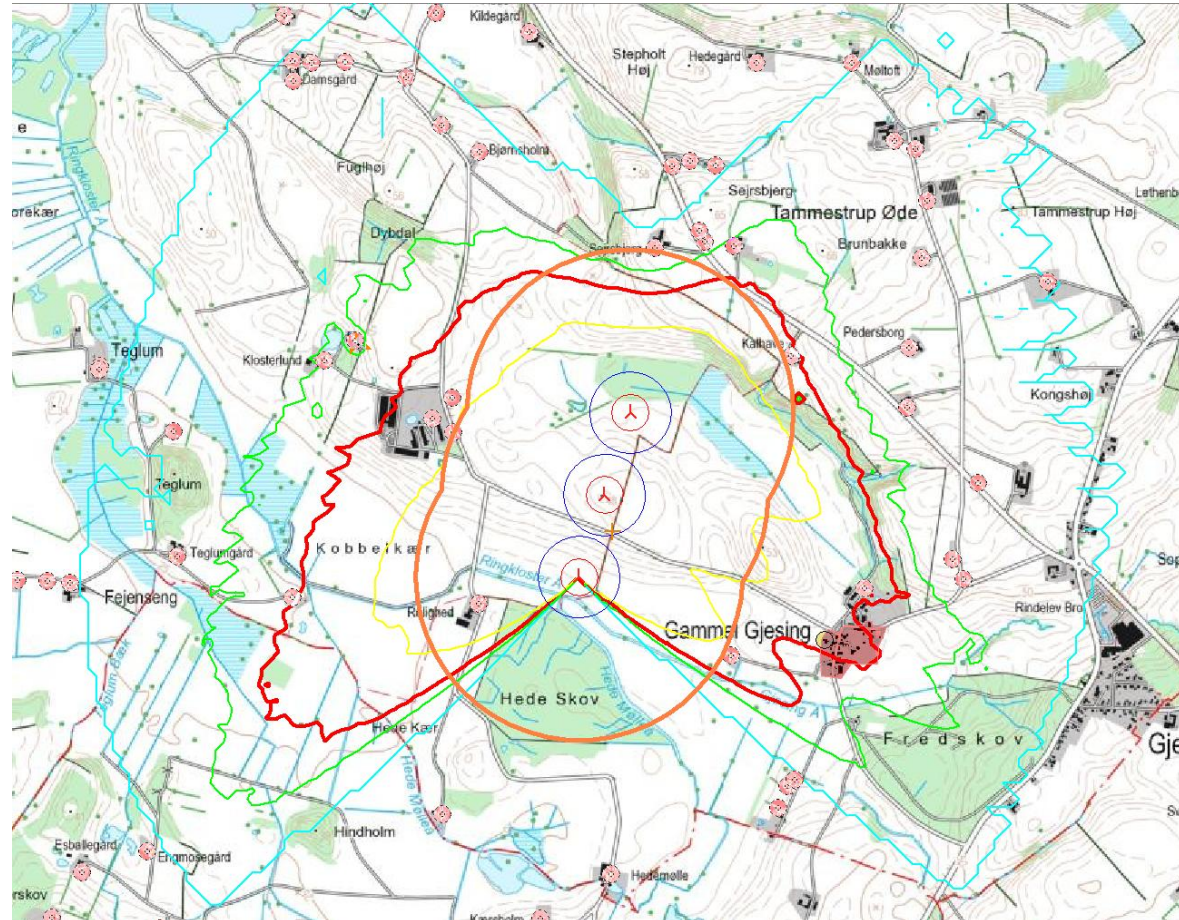
6. Status på projektet - Skyggekast

Kortet viser hvordan det vil se ud uden skyggestop.

Skyggestop etableres på så ingen ejendomme får mere end 10 timers skyggekast årligt.

Skyggestop vil have en mindre påvirkning på den estimerede produktion.

- Gul – 25 timer årligt
- Rød - 10 timer årligt
- Grøn - 5 timer årligt
- Turkis – 0 timer årligt



6. Status på projektet - Produktion

Produktion beregningen viser den forventede produktion som vil ligge på 36.810 MWh/y. Produktionen er beregnet ved fuld drift der vil komme en mindre reduktion når der etableres skyggestop. Produktionen per mølle ligger på imellem ca. 12.077,4 og 12.714,1 MWh/y.

Calculated Annual Energy for Wind Farm

WTG combination	Result PARK [MWh/y]	GROSS (no loss) Free WTGs [MWh/y]	Wake loss [%]	Specific results ^{a)}		Full load hours [Hours/year]	Wind speed	
				Capacity factor [%]	Mean WTG result [MWh/y]		free [m/s]	wake reduced [m/s]
Wind farm	36.810,0	38.907,3	5,4	35,0	12.270,0	3.068	6,7	6,5

^{a)} Based on wake reduced results and any curtailments.

Calculated Annual Energy for each of 3 new WTGs with total 12,0 MW rated power

WTG type		Type-generator	Power, rated [kW]	Rotor diameter [m]	Hub height [m]	Power curve		Annual Energy		Wind speed	
Valid	Manufact.					Creator	Name	Result	Wake loss	free	reduced
								[MWh/y]	[%]	[m/s]	[m/s]
1 Yes	VESTAS	V136-4.0/4.2 MW-4.000	4.000	136,0	82,0	USER	PO1/PO1-0S - below 104m hh - 2017-11	12.077,4	6,9	6,65	6,43
2 Yes	VESTAS	V136-4.0/4.2 MW-4.000	4.000	136,0	82,0	USER	PO1/PO1-0S - below 104m hh - 2017-11	12.018,4	7,3	6,65	6,42
3 Yes	VESTAS	V136-4.0/4.2 MW-4.000	4.000	136,0	82,0	USER	PO1/PO1-0S - below 104m hh - 2017-11	12.714,1	2,0	6,65	6,58

Annual Energy results includes shown losses. For expected NET AEP (expected sold production), see report Loss & Uncertainty.

7. Status på dialogen med naboerne indenfor 6 gange møllernes højde

- ▶ Kontakten til naboerne indenfor 6 gange møllernes højde er opstartet efter mødet i dialoggruppen d. 18. marts 2025. Dette skete efter aftale med deltagerne i dialoggruppen.
- ▶ Alle naboer indenfor 4-6 gange vindmøllernes højde vil blive tilbudt muligheden for at indgå en frivillig aftale.
- ▶ Alle naboerne er tilbudt et personligt møde.
 - ▶ 5 naboer har takket ja til mødet og er blevet informeret om projektet og mulighederne for at indgå en frivillig aftale samt mulighederne for medejerskab.
 - ▶ Den sidste nabo er tilbudt et personlig møde 3 gange.
- ▶ Der er udarbejdet et udspil til et aftalegrundlag. Vi er i gang med at dele udspillet med de 5 naboer der har været afholdt møde med.
- ▶ Vi har et ønske om at indgå en frivillig aftale med de naboer der ønsker en aftale inden en ansøgning indsendes til Skanderborg Kommune.

7. Status på dialogen med naboerne indenfor 6 gange møllernes højde

- ▶ Grundlag for den frivillig aftale
 - ▶ Det vil blive samme vilkår og samme aftale til alle naboer.
 - ▶ Vurdering af ejendommen foretages kort inden byggeriet påbegyndes af ejendommen og baseres på 2 ejendomsmæglervurderinger. Afgrænsning af ejendommen og tilhørende have og ikke kun beboelsen som i taksationsmyndighedernes vurdering.
 - ▶ Værditabsaftale - gives som en % af gennemsnittet af de 2 ejendomsmæglervurderinger. Betaling af værditab sker ved opstart af byggeriet hvilket er tidligere end betalingen baseret på taksationsmyndighedernes vurdering.
 - ▶ Mulighed for en salgsoption som vil være gældende ved opstart af byggeriet frem til 1 år fra møllerne er tilsluttet elnettet. Længere periode end i taksationsmyndighedernes vurdering.
- ▶ Normalt vurderer SKAT, at det er en aftale mellem to uafhængige parter og det er dermed skattefrit. I nogle tilfælde vil det være en del af beløbet, der skal svares skat af.

Eksempel på salgsoption og værditab af Taksationsmyndighederne Nørre Økse Sø - 11 vindmøller

Adresse: Gungervej 4, 9460
Brovst

Vurdering af værditabet
baseres på en vurdering af:

- Visuel påvirkning
- Støjpåvirkning
- Skyggekast påvirkning



Eksempel på salgsoption og værditab af Taksationsmyndighederne Nørre Økse Sø - 11 vindmøller

Vurderings Dato	Salgsoption	Værditab
19-06-2024	1.950.000,00	110.000,00

Beboelsesejendommen er et enfamiliehus opført i 1993 og løbende restaureret efterfølgende. Boligarealet er 162 m² heraf 85 m² på 1. sal. Beboelsesejendommen er vurderet til 1.050.000 kr. af taksationsmyndigheden.

Udover nævnte arealer er der integreret 40 m² registreret erhverv i boligen, der anvendes som kontor og dermed ikke medregnes i beboelsesejendommens værdi.

Værksted, lade og hønsehus er heller ikke medregnet i beboelsesejendommens værdi af taksationsmyndigheden.



8. Orientering om kommunens spørgsmål til projektet

- ▶ Har I indgået betingede kompensationsaftaler til naboer? (hvis relevant)
- ▶ Hvem bliver bygherre på anlægget?
- ▶ Hvem bliver investor på anlægget?
- ▶ Hvor er jeres tilslutningspunkt for anlægget?
- ▶ Hvornår har DSO tilslutningsmulighed klar?
- ▶ Hvornår er planlagt byggestart?
- ▶ Adgangsvej for materialer?
- ▶ Adgangsvej for møller?
- ▶ Arbejder I med BESS (Battery Energy Storage Systems) på anlægget?

8. Spørgsmål fra Skanderborg kommune: Har I indgået betingede kompensationsaftaler til naboer? (hvis relevant)

Alle naboer indenfor 6 gange møllernes højde er blevet præsenteret for projektet. Kontakten til naboerne er opstartet efter mødet i dialoggruppen d. 18. marts 2025.

Der er pt. dialog i gang med 5 ud af 6 naboer som har ønsket at se udkast til en frivillig aftale.

Vi arbejder på at indgå aftaler med de naboer der ønsker en aftale inden en ansøgning indsendes til Skanderborg Kommune.

8. Spørgsmål fra Skanderborg kommune: Hvem bliver bygherre på anlægget?

Det er ikke besluttet endeligt hvem der skal være bygherre på anlægget, men vi forventer at det bliver selskabet som bliver oprettet til at eje vindmølleprojektet som bliver det selskab der betaler for, at et bygge- og anlægsarbejde projekteres og udføres samt skal stå for at planlægge og koordinere sikkerhed og sundhed gælder for bygge- og anlægsarbejde og andet arbejde, der vil skulle udføres i forbindelse med etablering af vindmøllerne.

Selskabet er endnu ikke oprettet idet vi forsat er i dialog med en række parter herunder naboerne til projektet om mulighederne for medejerskab.

8. Spørgsmål fra Skanderborg kommune: Hvem bliver investor på anlægget?

Investorerne på anlægget bliver medejerne af selskabet der ejer projektet.

De nuværende/kommende ejer er:

- Nissumgård ApS
- Dyrlund Advice ApS
- Der vil blive udbudt 10% til naboerne

Det kan ikke afvises at der kommer partner ind i byggefasen.

8. Spørgsmål fra Skanderborg kommune: Hvad er tilslutningspunktet for anlægget?

Vi har været i indledende dialog med Net selskabet for området som er Dinel A/S om tilslutningspunktet. De har fremsendt et uforpligtende bud på tilslutningspunktet for anlægget.

Dinel vurderer at tilslutnings punktet vil være st. Solbjerg, som i luftlinje er placeret omtrent 8 km nord-øst for anlægget, beliggende Østersgårdsvej 232B, 8355 Solbjerg.

Dinel understreger at det ikke er muligt at reservere produktionskapaciteten i 60 kV nettet, før der er lavet en egentlig nettilslutningsaftale og den er underskrevet. Tilslutningsbidraget vil ligge på imellem 9,63 og 13,37 mio. kr. ekskl. Moms.



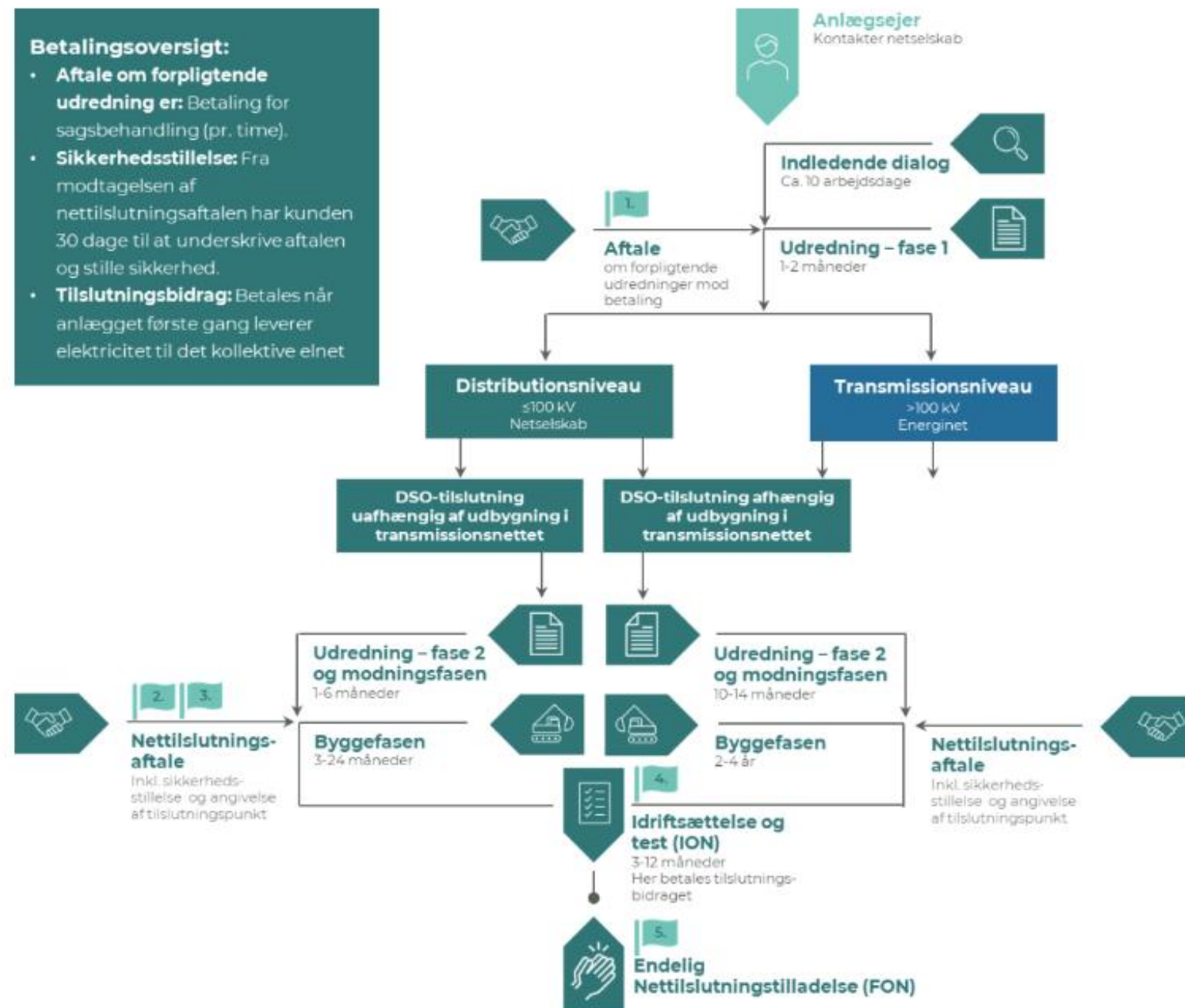
8. Spørgsmål fra Skanderborg kommune: Hvornår er DSO tilslutningsmulighed klar?

Først når der foreligger en godkendt lokalplan og VVM/miljøredegørelse vil vi kunne levere et endelig svar til Skanderborg Kommune på hvornår der vil kunne være en DSO-tilslutningsmulighed klar.

I forhold til overstående to spørgsmål om net tilslutningspunktet kan vi yderlig uddybe at Dinel følger Branchestandarden fra Green Power Denmark i forhold til VE projekter. Ud over den indledende dialog hvor net selskabet kommer med en uforpligtende tilbagemelding vil det på nuværende tidspunkt ikke give mening at påbegynde de fase 1 for at få foretaget en forpligtende udredning. En forpligtende udredning indeholder en række betalinger samt deadlines for indgåelse af aftaler hvilket på nuværende tidspunkt ikke giver mening for et vindmølleprojekt som endnu ikke er prioriteret og sat i gang i forhold til de nødvendige myndighedsgodkendelser af Skanderborg Kommune. Processen for indgåelse af en net tilslutningstilladelse er vedlagt på næste side.

Betalingsoversigt:

- **Aftale om forpligtende udredning er:** Betaling for sagsbehandling (pr. time).
- **Sikkerhedsstillelse:** Fra modtagelsen af nettilslutningsaftalen har kunden 30 dage til at underskrive aftalen og stille sikkerhed.
- **Tilslutningsbidrag:** Betales når anlægget første gang leverer elektricitet til det kollektive elnet



Generel tilslutningsproces for produktionsanlæg

1. Data fra kunde/Installatør/rådgiver

Før kunden ønsker aftale om tilslutning skal netvirksomheden have følgende oplysninger:

- Kontaktinformation
- Anlægsplacering
- Anlægskapacitet i MW
- Ønsket indfødningsomfang
- Anlægstype
- Status på lokalplan
- Forventet tilslutningsdato

2. Nettilslutningsaftale

Netvirksomheden sender en nettilslutningsaftale, hvor information om tilslutningspunkt og tilslutningsbidrag fremgår.

3. Dokumentation af tekniske krav

Anlægssejer kan med fordel begynde på dokumentationen af de tekniske krav. Hvis disse sendes til gennemgang ved netvirksomheden kort efter indgåelse af aftalen, kan anlægget hurtigere tilsluttes nettet.

4. Prøvnings resultater

Så snart kunden har modtaget midlertidig nettilslutningstilladelse skal anlæggets egenskaber afprøves. Prøvningsresultaterne skal godkendes af netvirksomheden, og det er derfor vigtigt, at kunden foretager disse hurtigst muligt og levere dem til netvirksomheden.

5. Underskrivelse af endelig nettilslutningstilladelse

Efter godkendt afprøvning af anlægget, fremsender netvirksomheden en underskrevet nettilslutningstilladelse. Anlægget er nu endelig godkendt til at producere til nettet.

8. Spørgsmål fra Skanderborg kommune: Hvornår er planlagt byggestart?

Som beskrevet i den åbne ansøgning til Skanderborg Kommune ”Byggeperioden for etablering af 2 -3 møller vil være ca. 6 måneder fra der foreligger godkendt og ikke påklaget VVM samt byggetilladelse fra kommunen. I tæt samarbejde med Skanderborg Kommune vil det være muligt at gennemføre et projekt, hvor vindmøllerne kan være i drift i starten af 2029.”

- ▶ Vi kan yderlig tilføje at byggestart afhænger af hvornår Skanderborg Kommunen har godkendt en lokalplan og VVM for projektet. Dette skyldes at tidsplanen for projektet indeholder en del variable faktorer, hvilket blandt andet skyldes at vindmølleprojekter kræver omfattende tilladelser og godkendelser fra Skanderborg Kommune, herunder afhængigt af lokal lovgivning og miljøvurderinger. Disse processer kan tage længere tid end forventet blandt andet hvis der skal gennemføres yderlige undersøgelser eller tilpasninger til projektet, hvilket påvirker hele projektets tidslinje. Inden byggestart kræves at byggeansøgningen er godkendt af Skanderborg Kommune. I selve byggeprocessen kan der forekomme forsinkelser i leveringen af komponenter ligesom ændringer i vejret forsinke installationen af møllerne. Den officielle ansøgning er endnu ikke indsendt til kommunen og projektet forventes tidligst at kunne realiseres imellem 2029 og 2033.
- ▶ Vi vil dog tidligst bestille og underskrive en kontrakt på f.eks. vindmøllerne når der foreligger en endelig og ikke påklaget VVM/Miljøredegørelse. Ventetiden på levering af en mølle fra leverandøren vil så være den som er udslagsgivende for hvornår der vil kunne være byggestart på projektet.

8. Forventede tidsplan

- Nedenfor er en oversigt over projektets faser og den forventede tidsramme der arbejdes med. Tidsplanen er baseret på dialog med kommunen.

Aktiviteter	Tidshorizont
Indgåelse af aftale med ejer indenfor 4 gange møllernes højde samt frivillige aftaler og stiftelse af selskab udbud af andele i projektet som en del af udvidelse af ejerkredsen	2025
Officiel ansøgning indsendes til kommunen (afhængig af ønske fra kommunen til timing for afholdelse af 2 borgermøde)	Forventelig primo 2026
Kommune- og Lokalplansproces	2,5 til 5 år
Udarbejdelse af VVM og miljørapport	
Bemærkninger til idéfasen	
Politisk behandling af planforslag og miljørapport	
Indsigelsesperiode	8 uger til 6 mdr.
8 ugers høring og borgermøde inkl. Energistyrelsen	
Tilpasning af lokalplan	
Endelig politisk godkendelse	6 mdr. til 2 år
Indkøb, ansøgning om byggetilladelse og byggefasen	

8. Spørgsmål fra Skanderborg kommune: Adgangsvej for materialer?

Som beskrevet i den åbne ansøgning til Skanderborg Kommune ”*I forbindelse med etablering af vindmøllerne vil området tilgås fra Oddervej via enten Ringklostervej og Nissumgårdsvej eller via Klinten og Nissumgårdsvej.*”

Vi kan yderlig tilføje, at det vil være leverandøren der beslutter den bedst egnede adgangsvej for levering af materialer. Se desuden svar på næste spørgsmål.

8. Spørgsmål fra Skanderborg kommune: Adgangsvej for møller?

- ▶ Som beskrevet i den åbne ansøgning til Skanderborg Kommune ”I forbindelse med etablering af fundamenter og for at kunne rejse vindmøllerne og udføre den nødvendige service efterfølgende, vil der blive anlagt grusveje, som giver adgang til hver enkelt mølle. Vejene vil være cirka 5 meter brede. Ved hver vindmølle etableres en permanent, grusbelagt kranplads på op til 3.000 m² samt et midlertidigt arbejdsareal til brug for anlægsarbejdet. Sidstnævnte fjernes igen efter etablering.”
- ▶ Vi kan yderlig tilføje, at leverandøren af vindmøllerne beslutter hvilken vej de vil tilgå et projekt. Beslutningen træffes af vindmølle leverandøren i dialog med vejdirektoratet og Skanderborg Kommune som sammen beslutter den bedst egnede adgangsvej for mølle komponenterne.

8. Spørgsmål fra Skanderborg kommune: Arbejder I med BESS (Battery Energy Storage Systems) på anlægget?

- Nej der er for nuværende ikke planlagt med et BESS på anlægget. Den store fordel ved BESS er dog at det giver muligheden for at købe strøm på tidspunkter med lav pris (typisk nat eller når vindproduktionen er høj) og bruge den på tidspunkter med høj pris. Så såfremt Skanderborg Kommunen ønsker at vindmølleprojektet skal indtænke BESS er vi positive indstillet overfor at genbesøge denne mulighed med ejerkredsen.

9. Værdi til lokalsamfundet, bla. om muligheden for medejerskan /årligt beløb til forening udover Grøn Pulje og VE bonus

Hvordan skaber projektet værdi til lokalsamfundet.

Værdi til lokalsamfundet	2 møller	3 møller
VE bonus	Beløbet er mindre end ved 3 møller	Beløbet er større end ved 2 møller
Grøn Pulje	2.817.000 DKK	4.225.500 DKK
Medejerskab	10%	10%

Grøn Pulje

- ▶ Der er indført nye regler for VE-ordningen 1 juli 2024 som vil være gældende for projektet. Beløbet er hævet fra 125.000 til 313.000 kr. pr. opstillet MW.
- ▶ Skanderborg kommunen administrerer midlerne, og midlerne kan anvendes bredt til kommunale tiltag. Det er regeringens hensigt, at midlerne fortrinsvist skal støtte projekter ansøgt af nære naboer til det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i kommunen.
- ▶ På byrådsmødet 27. november vedtog Skanderborg Kommunes Byrådet regler for, hvordan pengene i grøn pulje kan fordeles. Byrådet har besluttet at 72% skal tildeles til nærområdet.
- ▶ Betalingen af midlerne skal ske direkte fra opstiller til kommunen som en engangsbetaling efter net tilslutning.
- ▶ Vigtigt at lokalområdet overvejer mulige projekter. Bruges midlerne i den enkelte pulje ikke inden for fem år, sendes det resterende beløb til statskassen.

Eksempler på tildeling til Grøn Pulje Ringkjøbing Skjern Kommune

Tilskudsmodtager:	Projektitel:	Tilskudsbeløb:	Projektresume:
Ådum Borgerforening	Søndertoftens legeplads	187.500 kr.	Der ønskes midler til at opgradere legepladsen, så den kan leve op til nutidens krav. Desuden ønskes at etablere et muldtoilet.
Ådum Borgerforening	Lys på sti til skolen	140.625 kr.	Projektet vil etablere gadelys på hele strækningen af en sti, som bruges af skolens børn til og fra skole.
Ådum Jagtforening	Indkøb og installering af maskiner til skydebanen, renovering af vejen til skydebanen	100.000 kr.	Der ønskes indkøb af maskiner til automatisk udkastning af lerduer til skydebanen samt renovering af adgangsvejen til skydebanen, så den gøres mere tilgængelig.
Ådum forsamlingshus	Restaurering af parkeringsplads	191.625 kr.	Den nuværende parkeringsplads ved forsamlingshuset er ujævn og lappet i flere omgange. Der ønskes en jævn parkeringsplads med afmærkede både til gavn for sikkerhed og udseende.
Ådum Sogns Arkiv	Lokalhistorisk arkiv med brandsikkert rum	230.870 kr.	Der ønskes en brandsikker container til Ådum Sogns lokalarkiv, således at arkivmaterialet sikres. Containeren vil sikre mod brand og vand og vil kunne styre temperatur og luftfugtighed.

Eksempler på tildeling af Grøn Pulje

Varde Kommune

Tilskudsmodtager:	Projektitel:	Tilskudsbeløb:	Projektresume:
Kunstforeningen Tinghøj	Kunst i Tinghøj	10.000 kr	Indkøb af kunstværker til forskønnelse af byen og skabe forundring og nysgerrighed omkring kunsten.
Tinghøj Forsamlingshus	Miljøbesparende tiltag	84.703 kr	Akustikforbedringer, udendørs gårdmiljø samt nyt lydanlæg.
Borgerforeningen for Mejls-Orten-Tinghøj	Udvikling af Orten aktivitetsfællesareal	134.000 kr.	Udvikling af aktivitetsfællesarealet i Orten med legeredskaber, hængekøjer, legehuse og pumptrack bane.
Mejls-Orten-Tinghøj Gymnastik og Ungdomsforening	Café i Vores Fitness	12.000 kr.	Indkøb af borde og stole, planter og legetøj for at skabe et indbydende og moderne caféområde i Vores Fitness.
Poul Nielsen	Udsigtstårn ved Mejls	225.000 kr.	Etablering af udsigtstårn på højdedrag vest for Mejls og Frisvad Møllebæk med udsigt over landskab, natur og områdets mange fortidsminder. Udsigtstårnet skal supplere de eksisterende naturstier i området.

Eksempler på tildeling af Grøn Pulje Faxe Kommune

Tilskudsmodtager:	Projektitel:	Tilskudsbeløb:	Projektresume:
Musikteatret SAUM	Realisering af Jord festival	25.000 kr	Støtte til realisering af Jord festival 1.-3. september 2023. Primært til aktiviteterne jord til bord, workshop, foredrag.
Thorsborg Forsamlingshus	Energiforbedring af Thorsborg Forsamlingshus	35.115 kr	Energiforbedring af Thorsborg Forsamlingshus med nye vinduer og dør.
Karise Højskole	Energiforbedring af Karise Højskole	1.179.750 kr	Energiforbedring og forskønnelse af Karise Højskole med udskiftning og isolering af tag og genetablering af kviste.
Foreningen Andelsgaarde, Brinkholm	Naturforbedringer ved Storkebækken	197.500 kr	Genslyngning/restaurering af Storkebækken og flytning af trampesti.

Eksempler på tildeling af Grøn Pulje Assens Kommune

Tilskudsmodtager:	Projekttitle:	Tilskudsbeløb:	Projektresume:
Ebberup Vandværk	Skovrejsning ved Ebberup	550.000 kr.	Jordkøb ved Ebberup Vandværk, samt skovrejsning, biodiversitetstiltag og publikumsfaciliteter.
Ebberup Vandværk	Bålhytte og toiletbygninger ved Ebberup skov	567.305 kr.	opførelse af en bålhytte, et handicapmuldtoilet, bålsted, drikkevandsstander og bord-bænkesæt.

Medejerskab

- ▶ Lokalområdet vil få mulighed for at købe 10% af projektet
- ▶ Forventet investeringssum
 - ▶ 55-60 millioner pr. mølle
 - ▶ I alt 165 til 180 millioner for hele projektet
- ▶ Anparter i møllerne sælges til kostpris
 - ▶ Minimum investering ca. 5.000 kr. og maks. 300.000 til 400.000 kr. - så mange som mulig ønskes at få mulighed for at komme med i projektet
 - ▶ Afkast vil ligge på imellem 5 og 6,5 %.
- ▶ Hvem kan blive medejer
 - ▶ Privat personer
 - ▶ Foreninger
- ▶ Fordelingsprincippet
 - ▶ Afstandskriterier - nærmeste naboer prioriteres først
 - ▶ Kort metoden - der tildeles til alle først der har budt på 1 andel, så tildeles til alle der har budt på 2 og så videre. Der trækkes lod om de sidste andele hvis der er overtegnet.

Medejerskab

- ▶ Der udarbejdes udbudsmateriale som vil blive delt med interesserede naboer dog tidligst når projektets størrelse er endeligt afklaret. Materialet vil indeholde:
 - ▶ Information om projektet
 - ▶ Projektets forventede tidsplan
 - ▶ Strukturen i selskabet
 - ▶ Investering i andele
 - ▶ Risici ved investeringen
 - ▶ Forudsætninger, budget, afkast og finansiering
 - ▶ Kontaktinformationer

9. Værdi til lokalsamfundet, bla. om muligheden for medejerskan /årligt beløb til forening udover Grøn Pulje og VE bonus

- ▶ Der er indført nye regler for VE-ordningen 1 juli 2024 som har hævet beløbet der uddeles i Grøn Pulje og VE Bonus som vil være gældende for projektet.
- ▶ En dialog om yderlig compensation/værdiskabelse til lokalsamfundet end Grøn Pulje og VE bonus samt medejerskab kan derfor først ske når:
 - ▶ der er indgået en aftale med naboerne indenfor 4-6 gange møllernes højde, som projektet rammer mest
 - ▶ der er indgået en aftale med ejeren af ejendommen indenfor 4 gange møllernes højde og det dermed er afklaret om projektet skal være på 2 eller 3 vindmøller
 - ▶ når lokalområdet er tilbudt medejerskab i projektet. Projektet har fokus på at det er attraktivt at investere i for de nærmeste naboer idet der ønskes et bredt lokalforankret projekt.