

Til foreninger, der jævnlgt bruger Ry Hallerne

15. september 2022

I dette informationsbrev har vi samlet en række informationer om processen, og hvad der er besluttet vedrørende ny skole og daginstitution i Ry, for at I kan være oplyste om det.

I er meget velkomne til at dele dette informationsbrev med jeres medlemmer, så informationen når ud til alle.

Tidsplanen

Børnetallet i Ry er i kraftig vækst. Derfor har et enigt Byråd besluttet, at der skal bygges en skole og daginstitution ved Ry Hallerne.

Skolen og daginstitutionen skal tages i brug ved skolestart august 2026. Det betyder, at vi har travlt, selvom der næsten er fire år til.

Næste skridt er udbud af bygherregiveropgaven (okt-nov. 2022). Dernæst er der udarbejdelse af byggeprogram i foråret 2023, udbud af byggeprojektet og valg af projekt i marts 2024.

Vi forventer, at første spadestik bliver i november 2024. Det er Bygherreledelsen (hvor også lederne for Knudsøskolen og Ry Hallerne deltager), der sammen med bygherrerådgiveren udarbejder byggeprogrammet. Det sker naturligvis med afsæt i Byrådets overordnede beslutninger for projektet.

Baggrund: Et grundigt forarbejde og en række byrådsbeslutninger

Byrådet har siden december 2020 arbejdet på at forberede byggeriet af en ny skole og en daginstitution ved Ry Hallerne. ([Dagsorden \(skanderborg.dk\)](#) 16. december 2020, pkt. 232, sidste bilag side 8).

Efter en en lang proces med studietur, analyser, drøftelser og workshops med væsentlige interessenter fastlagde Byrådet i juni 2022 principperne for placeringen af den nye skole og daginstitution i Ry. Beslutningen bundede i en indstilling fra en enig Bygherreledelse, herunder Ry Hallernes repræsentant. Byrådets beslutning omfatter bla.:

- At der skal være fysisk eller tæt visuel forbindelse mellem hal og skole/dagtilbud.
- At der ikke indgår idrætsfaciliteter i programoplægget for ny skole og daginstitution, men at der skal gøres fysisk plads til en eventuel senere udvidelse af halfaciliteter.
- At der skal indarbejdes en option om etablering af en multihal ind i udbudsmaterialet idet det understreges, at en evt. udnyttelse af optionen forudsætter, at der i den videre budgetproces kan findes finansiering hertil.

([Dagsorden \(skanderborg.dk\)](#) 22. juni 2022 pkt. 125).

I august 2022 vedtog Byrådet lokalplanen for området, der fastlægger byggefelter for byggeri i området. Byggefelterne viser, hvor der KAN placeres byggeri – og de vil ikke blive taget i brug alle sammen (det vil langt overskride bebyggelsesprocenten for området). Lokalplanen giver bl.a. mulighed for en udvidelse af Ry Hallerne. ([Dagsorden \(skanderborg.dk\)](#) 31. august 2022 pkt. 158)

Hvis I vil se debatten om de enkelte punkter, kan I klikke ind på Byråds-TV via [kommunens hjemmeside](#). I kan også se det via app'en KommuneTV.

Det vigtige programoplæg

Når vi som kommune skal bygge et byggeri i denne skala, har vi et programoplæg. Det er en slags overordnet ramme for byggeriet, som danner grundlag for den efterfølgende arkitektkonkurrence og udbud af byggeriet.

Programoplægget omfatter f.eks. de beslutninger, Byrådet har truffet, hvor mange m2 der skal bygges; graden af bæredygtighed i byggeriet og det pædagogiske grundlag for skole og daginstitution.

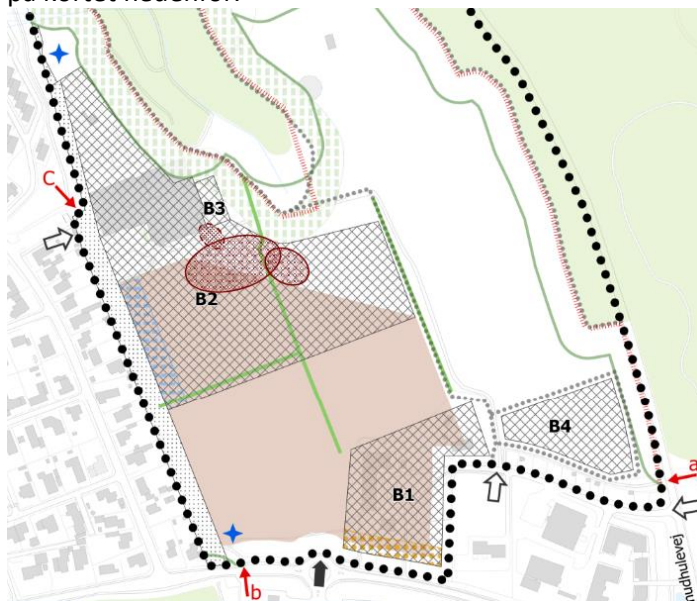
Programoplægget for den nye skole og daginstitution i Ry blev behandlet politisk i Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget den 7. september og i Børne- og Ungdomsudvalget den 8. september 2022. Du kan se referaterne på [Dagsordener og referater \(skanderborg.dk\)](#). Programoplægget behandles videre i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 21. september og i Byrådet den 28. september, og referaterne fra disse møder er tilgængelige på skanderborg.dk dagen efter møderne.

Lige inden Bygherreledelsen afleverede programoplægget til politisk behandling, indsendte Ry Hallerne en række forslag til ændringer. Bygherreledelsen afholdte et ekstraordinært møde for at behandle forslagene. Nogle af forslagene blev indarbejdet i programoplægget, andre gjorde ikke.

Bygherreledelsen (pånær repræsentanten for Ry Hallerne) fandt, at nogle af forslagene var af mere politisk karakter, hvoraf enkelte ville være i strid med allerede truffne beslutninger i Byrådet. For eksempel foreslog Ry Hallerne en placering af en eventuel ny multihal (der som nævnt ligger som en option betinget af, at Byrådet afsætter pengene), som ville trodse Byrådets beslutning i juni 2022 om placeringen af den nye skole/dagtilbud.

Placering af ny skole og daginstitution

Ud fra lokalplanen og de principper, Byrådet har vedtaget, placeres skole og daginstitution som illustreret på kortet nedenfor.



Kortet er en illustration af, hvor skolen og daginstitutionen skal placeres (de røde cirkler/ellipser og de skraverede felter er byggefelter). Bemærk: Det er en markering af placering, IKKE hvordan bygningen kommer til se ud. Lokalplanen giver plads til haludvidelser i tilknytning til de eksisterende haller.

Nye boldbaner på vej

Placeringen af den nye skole og daginstitution betyder, at to af fodboldbanerne nedlægges for at skaffe plads til byggeri, adgangsvej og parkering. Derfor skal der etableres to nye fodboldbaner "på bakken". Det bliver to 11-mandsbaner i fuld størrelse, og vi har en god dialog med Ry Fodbold om etableringen af de nye baner.

I efteråret gennemføres arkæologiske udgravninger i det område, hvor der skal etableres nye boldbaner. Prøvegravninger har vist, at der ER noget at finde, men vi forventer ikke, at det kommer til at tage lang tid at grave.

Boldbanerne etableres i 2023, så de kan ligge et år, inden de tages i brug. Det vil sige, at de nye fodboldbaner er klar til brug, når de to gamle fodboldbaner nedlægges, og byggeriet af den nye skole og daginstitution går i gang.

Hvad er op og ned i forhold til halkapaciteten?

Der er blevet sagt og skrevet meget om halkapaciteten i Ry Hallerne. Nogle er bekymrede for, at der ikke er plads til foreninger og fritidsbrugere, fordi der skal bygges en ny skole og daginstitution.

Ry Hallerne, som er en selvejende institution, modtager ca. 4. mio. kr. årligt i tilskud fra Skanderborg Kommune. Det er et vilkår for den aftale, at Ry Hallerne - i lighed med de øvrige haller i kommunen - stilles til rådighed for skole og dagtilbud i tidsrummet 8.00-16.00, men at fritidsbrugere naturligvis kan bruge faciliteterne i det omfang, at børnene ikke skal bruge dem.

Det er forståeligt at der er stor interesse for området, og det er derfor værd at understrege: Der er plads til foreningsliv og fritidsbrugere, selv om eleverne på den nye skole skal have idrætsundervisning i Ry Hallerne. Vi har fået lavet grundige beregninger på 10 års sigt med det stigende antal elever i Ry-området (for både Mølleskolen, den nye skole og Knudsøskolen) og ud fra den eksisterende aktivitet i hallerne. Og konklusionen i undersøgelsen er klar: Der er kapacitet til alle. Måske vil Mølleskolen opleve, at den har råderet over lidt færre haller ad gangen, men der er fortsat plads til Mølleskolen, den nye skole, Gudenåskolen, nogle timer for Knudsøskolen (som ikke hidtil har brugt Ry Hallerne), daginstitutionerne i Ry – og den foreningsaktivitet, der er kl. 8-16 i Ry hallerne i dag.

Fortsat kommunikation

Vi vil også fremover kommunikere til jer og andre interessenter i området om processen og beslutninger vedrørende den nye skole og daginstitution ved Ry Hallerne.

Dialog og direkte kontakt er altid en god ting. Derfor er I som forening og brugere af Ry Hallerne meget velkomne til at skrive eller ringe direkte til formanden for Bygherreledelsen, direktør Asbjørn Friis Jensen med spørgsmål eller kommentarer. Han kan kontaktes på asbjorn.friis.jensen@skanderborg.dk eller 6010 7528.

Vi ser frem til samarbejdet med jer foreninger.

På vegne af direktionen

Asbjørn Friis Jensen