



4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

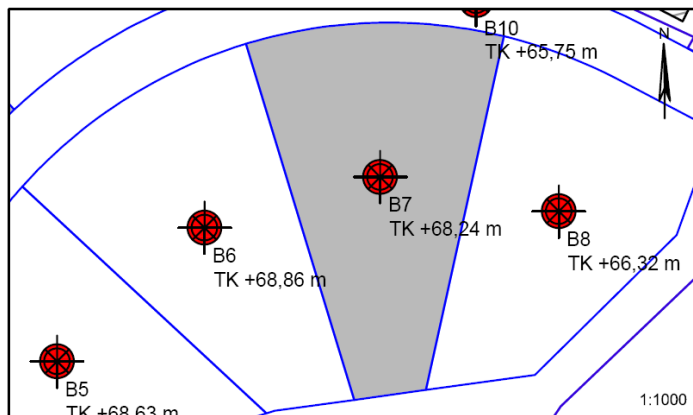


KOMPRIMERINGSKONTROL

## Byggemodning – Lokalplan 1066, Præstegårdsbakken, Hylke, 8660 Skanderborg

**Parcel nr.:** 7  
**Boring nr.:** B7  
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +67,3  
Dybde til OSBL, m: 0,85

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 7



### Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret muldlag (fyld) i en mægtighed på 0,85m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved borearbejdets afslutning er der ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære årstidsafhængige grundvandsmagasiner kan indstille sig over/i de lavpermeable lerlag.

### Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden eller med begrænset ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Mindre sandpudeopbygning ved udskiftning af fyld med komprimeret sand kommer på tale. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Den nordlige del af parcellen ligger indenfor Skanderborg Kommunes områdeklassificering, hvorfor bortskaffelse af overskudsjord vil kræve forudgående kemiske analyser. Omfanget afklares med miljømyndigheden.

### Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. DS415/EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.

