



4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

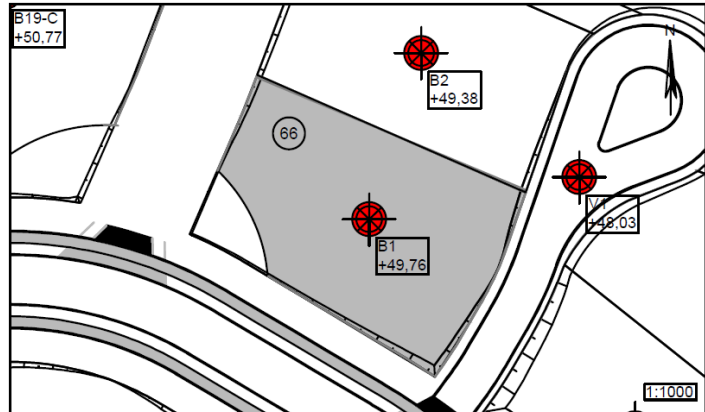


KOMPRIMERINGSKONTROL

Udstykning, Svaneparken – Etape 3, 8464 Galten

Parcel nr.:	66
Boring nr.:	B1
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+49,4
Dybde til OSBL, m:	0,35

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,35m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand og moræneler til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner ret slapt.

Ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende ca. 2m under terræn. Der er tale om et sekundært årstids- og nedbørsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i de lavpermeable lag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger udenfor Skanderborg Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.

Der er truffet slappe leraflejringer på grunden og i nærområdet. Dette forhold skal tillægges væsentlig betydning i forbindelse med kontrolarbejderne. Mindre jordforbedring kan komme på tale.

