

Politik for Parkering

Skanderborg Kommunes parkeringsnorm

Jf. byrådsbeslutning af 24.03.2021

Generelle regler

Ved opførelse af bebyggelse eller ændret anvendelse af en eksisterende bebyggelse skal der udlægges (reserveres) tilstrækkelige parkeringsarealer til, at borgerne og de i bebyggelsen beskæftigede samt besøgende kunder, leverandør m.v. kan parkere deres motorkøretøjer på ejendommen grund, jf. Bygningsreglement BR10 kap. 2.4.2 stk. 1.

Kommunen bestemmer hvilket tidspunkt de udlagte parkeringsarealer skal anlægges

Indretningen af parkeringspladsen skal overholde krav i Vejreglerne.

Krav til parkering

I den efterfølgende tabel kan kravet til parkering for henholdsvis biler og cykler aflæste for forskellige anvendelsesformer.

Boliger	Krav til biler	Krav til cykler
Fritliggende enfamiliehuse	2 pr. bolig	Intet krav
Række-, dobbelt-, kæde- og klyngehuse eller lignende	1,5 pr. bolig	1,5 pr. bolig
Etageboliger	1 pr. 80 m ² etageareal	1 pr 50 m ² etageareal Ladcykel 1 på 1000 m ² etageareal
Ungdomsboliger og kollegieværelser	0,5 pr. bolig	1 pr. bolig

Institutioner	Krav til biler	Krav til cykler
Daginstitutioner	1 pr. 5 børn	1 pr. 5 børn Ladcykler 1 pr. 30 børn
Skoler (folkeskoler)	1 pr. 50 m ² etageareal	7 pr. 10 elever
Voksen uddannelse	1 pr. 25 m ² etageareal	5 pr. 10 elever
Ældreboliger uden tilknyttet personale	1 pr. bolig	Intet krav
Plejehjem og ældrebolig evt. med tilknyttet dagcenter	1,5 pr. bolig, samt 1 pr. 50 m ² serviceareal	1 pr. bolig, samt 1 pr. 50 m ² serviceareal
Andre offentlige institutioner	Fastsættes individuelt	Fastsættes individuelt

Erhverv og kultur	Krav til biler	Krav til cykler
Kontor/administration	1 pr. 50 m ² etageareal	1 pr. 100 m ² etageareal
Fabriks-, værksteds- og lagerbygninger	1 pr. 100 m ² etageareal	0,5 pr. 100 m ² etageareal
Dagligvareforretninger, supermarkeder eller lign.	1 pr. 25 m ² etageareal	1 pr. 100 m ² etageareal

		Ladcykler 1 på 1500 m ² etageareal
Mindre udvalgsvarer	1 pr. 25 m ² etageareal	1 pr. 200 m ² etageareal
Særlige pladskrævende butikker	1 pr. 75 m ² etageareal	Intet krav
Hoteller	1,3 pr. værelse	0,5 pr. værelse
Restauranter eller liggende	1 pr. 10 m ² serveringsareal	1 pr. 50 m ² serveringsareal
Teater, biografer eller liggende	1 pr. 7 siddepladser	1 pr. 5 siddepladser
Forsamlingslokaler	1 pr. 15 m ² etageareal	1 pr. 30 m ² etageareal
Idrætshaller	1 pr. 10 personer som hallen er godkendt til eller 3 pr 10 siddepladser. Dog mindst 20 pladser.	3 pr. 10 personer hallen er godkendt til. Dog mindst 20 pladser.

Mulighed for reduktion i antallet af parkeringspladser

I forbindelse med lokalplanlægningen af nye områder. Har udbygger mulighed for at arbejde med en reduktion i antallet af parkeringspladser. Dette kan beregnes i det regneark som kan findes på kommunens hjemmeside.

Der er arbejdes som udgangspunkt med 3 forskellige reduktionsfaktorer.

- Dobbeltudnyttelse (blandede funktioner i byggeriet)
- Nærhed til kollektive transport (tog eller bus)
- Delebilsordning

I Skanderborg kommune kan der ved større parkeringsarealer som benyttes af flere forskellige lokationer, arbejdes med reduktion i antallet af parkeringspladser. Dette sker ved en individuel vurdering af forholdene.

Handicap parkering

I tillæg til kravet af almindelige parkeringspladser, skal der etableres pladser til handicapparkering i forbindelse med et parkeringsanlæg. Antallet følger kravet i vejreglerne som kan ses i det efterfølgende skema.

Parkeringsanlæggets størrelse			Handicappladser til alm. biler 3,5x 5,0 m	Handicappladser til kassebiler 4,5 x 8,0 m
1	-	9	0	1
10	-	25	1	1
26	-	50	1	2
51	-	75	2	2
76	-	100	2	3
101	-	150	3	3
151	-	200	3	4
201	-	500	4	4
501	-	1000	4	5

Ladestander

Ved nybyggeri og større ombygning af byggeri, er der i ladestanderbekendtgørelsen indført krav om etablering af ladestander og/eller forberedelse af parkeringspladserne til ladestander. Disse regler kan findes i ladestanderbekendtgørelsen.

