

Hørning, Blegind, Adslev præsteembede
v. Hørning, Blegind, Adslev sogns menighedsråd
Nørre Alle 4
8362 Hørning

Tilladelse til at etablere et vandhul

Kære Hørning, Blegind, Adslev sogns menighedsråd

Vi har behandlet Birgitte Bergmann og Carsten Vejborgs ansøgning og giver jer hermed tilladelse til at lave et vandhul på ca. 1000 m² på matr. 1m Adslev By, Adslev tilhørende præsteembedet Hørning, Blegind og Adslev.

I får tilladelsen på disse betingelser:

- Vandhullets brinker skal have en hældning på højst 20% (dvs. 1:5).
- Vandhullet etableres med dybder på 1-2 m.
- Vandhullet skal have en organisk form, der falder naturligt ind i omgivelserne, og brinken bør bugte sig, så der opstår små vige.
- Der må ikke etableres diger eller volde omkring vandhullet.
- Det opgravede materiale kan udsprede i et lag på højst 30 cm på arealerne omkring vandhullet eller på andre arealer, der ikke er beskyttet natur. Jorden skal altid udsprede, så det falder naturligt ind i omgivelserne.
- Der må ikke være øer, andehuse eller lignende i vandhullet.
- I må ikke udsætte fisk, krebs eller fugle i vandhullet.
- I må ikke fodre i eller ved vandhullet
- I bør ikke udplante planter i vandhullet -de skal nok indfinde sig af sig selv.
- For at undgå skyggevirksomhed, skal der på sydsiden være mindst 1,5 gange træernes maksimale højde mellem vandhullets kronekant og beplantningen.
- Når vandhullet er færdigt, bedes du sende besked til naturbeskyttelse@skanderborg.dk.

Placeringen af vandhullet er vist på luftfoto/kort på næste side.

Tilladelsen er givet efter planloven¹ og gælder i 5 år. I har udnyttet tilladelsen, når gravearbejdet er igangsat og derefter fortsættes kontinuerligt, til det er færdigt.

Dato

2. september 2021

Sagsnr.: 01.03.03-P19-107-21

Din reference

Hanne Medum Lærke

Tlf.: 87947743

Telefontider

Man – ons: 10.00 – 13.00

Tor: 10.00 – 17.00

Fre: 10.00 – 13.00

Åbningstider

Man – ons: 10.00 – 13.00

Tor: 10.00 – 17.00

Fre: 10.00 – 13.00

Plan, Teknik og Miljø

Naturbeskyttelse

Skanderborg Fælled 1

8660 Skanderborg

www.skanderborg.dk



Vandhullets omtrentlige placering og udstrækning på matrikel 1m Adslev By, Adslev.



Matrikel 1m Adslev By, Adslevs placering

I må ikke bruge tilladelsen endnu

I må ikke bruge tilladelsen, før klagefristen er udløbet den 4. oktober 2021. Hvis vi modtager en klage, må I ikke lave vandhullet, før Planklagenævnet har afgjort sagen. Nævnet kan dog bestemme andet i særlige tilfælde.

Modtager vi en klage, får I besked med det samme. Hører I ikke fra os efter klagefristens udløb, har vi ikke modtaget klager.

Vandhullet bliver beskyttet natur

Vandhullet vil være beskyttet natur², når det har fået et naturligt dyre- og planteliv. Det tager oftest 2-3 år. I må derfor ikke ændre på vandhullet, heller ikke evt. oprense det, uden tilladelse fra kommunen.

Begrundelse for vores tilladelse

Vi har besluttet at give tilladelse til vandhullet, fordi vi konkret vurderer, at

- vandhullet ikke er i konflikt med planlægningen for området og er indpasset i landskabet,
- vandhullet vil gavne den biologiske mangfoldighed i området, da der vil blive skabt et nyt levested til gavn for vilde dyr og planter, og muligvis også for stor vandsalamander og spidssnudet frø, der begge er strengt beskyttede "bilag IV arter"*,
- vandhullet ikke vil påvirke udpegningsgrundlag eller bevaringsstatus for Natura 2000 områder*

*se mere under afsnit om "Internationalt beskyttet natur"

Tilladelsen er givet ud fra jeres indsendte oplysninger, vores fælles besigtigelse på stedet, drænkort, gennemgang af luftfoto og sagens øvrige oplysninger. Det er derfor vigtigt, at I laver vandhullet, som det er beskrevet i ansøgningen og som vi talte om ved besigtigelsen samt på de betingelser, der står på side 1. Ønsker I ændringer i forhold til det, skal I henvende Jer til os og høre, om det har betydning for tilladelsen.

Det ansøgte projekt

Den 24. januar 2021 modtager kommunen det første ansøgningsmateriale hvori, I ansøger om tilladelse til det samlede projekt "femhundredeårs-skoven". Den 9. marts 2021 modtager vi i naturteamet den endelige ansøgning fra vores kolleger team "åben land".

For det samlede projekt beskriver I at området fremtidigt skal tjene rekreative formål, binde kulstof, skabe plads til biodiversitet og beskytte grundvandsressourcerne. I skriver videre, at der vil være fri adgang for offentligheden i hele området.

I ansøger om at etablere et ca. 1000 m² vandhul og beskriver den del af projektet således: "Vandhullet anlægges i en lavning, hvor der jævnligt står vand. Området er drænet og er pt. dyrket landbrugsjord. Drænrørene i og omkring vandhullet graves op, og der nedlægges i stedet tætte kabelrør, som fører drænvandet udenom vandhullet til rensebrønd nedstrøms vandhullet. Afledningen af vandet opstrøms vandhullet vil derfor ikke blive påvirket. I øvrigt viser drænkort, at drænrørene, som fører gennem området, starter på egen matrikel.

Ved etableringen af vandhullet bortgraves muldlaget for at fjerne næringsstoffer og for at øge vanddybden lidt. Om muligt tilstræbes en vintervandstand på ca. 1 meter. Sommervandstanden vil være lavere, måske 0,5 meter. I tørre år vil vandhullet muligvis sommerudtørre. Vandhullets form kommer til at følge det nuværende terræn, og bredderne får et anlæg på 1:5 eller fladere. Der anlægges ingen øer i vandhullet.

Den opgravede jord fordeles i et højst 30 cm tykt lag på de omkringliggende områder, som fremover vil være dyrket areal eller nyplantet skov. Fortsættelsen af lavningen, hvori vandhullet placeres, friholdes for opgravet jord.

Vandhullet etableres som et paddevenligt vandhul, og der udsættes naturligvis hverken fisk, krebs, ænder eller lignende.

Der plantes skov i en vis afstand fra vandhullet (hvis der opnås tilladelse til skovrejsningen), men området syd for vandhullet holdes fri af træer i mindst det dobbelte af træernes højde. Mod øst og vest vil der være mellem 10 og 20 meter til skovbryn. Mod nord vil der fortsat være

dyrket agerjord, men med en dyrkningsfri bræmme på mindst 10 meter hele vejen omkring vandhullet.

Det åbne område omkring vandhullet planlægges vedligeholdet, enten med en årlig slåning eller med ekstensiv afgræsning af f.eks. heste.”

Møde på stedet

Vi mødtes på stedet 11. august 2021 til en fælles besigtigelse. Arealet, hvor vandhullet ønskes etableret var på dette tidspunkt en del af en tilsået kornmark.

Gennemgang af luftfoto

Ved gennemgang af tilgængelige luftfotos i perioden fra 1954 og frem til i dag ses det, at det ansøgte areal til placering af vandhullet i næsten hele perioden skiller sig ud, idet lavningen fremstår med anden struktur og farve end de omkringliggende arealer. I perioder har vandhulsarealet været undtaget af dyrkning sandsynligvis fordi det har været for fugtigt.

Vores vurdering af din ansøgning

Planloven

Jeres ejendom ligger i landzone. Der må ikke udstykkes, opføres ny bebyggelse eller ske ændring af anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer uden tilladelse. Når du graver et vandhul, er det en ændret anvendelse, som kræver landzonetilladelse, og vi skal derfor vurdere, om du kan få en tilladelse.

Når vi skal afgøre, om vi kan give tilladelse efter planloven, skal vi lægge vægt på, om vandhullet vil være i strid med planlægningen for området, herunder særligt beskyttelsen af natur- og kulturhistoriske interesser.

Jeres vandhul vil komme til at ligge i et landskab som er karakteriseret ”bølget landskab” og det ligger indenfor et område med ”generel landskabelig interesse. I forhold til drikkevand, ligger vandhullet i et området som i kommuneplan 16 er udpeget som nitratfølsom indvindingsopland og som område med særlige drikkevandsinteresser (OCD).

Efter en konkret vurdering mener vi dog ikke, at vandhullet ikke er i strid med planlægningen for området, herunder de landskabelige- og drikkevandsbeskyttelsesmæssige hensyn.

Birgitte Bergmann og Henrik Borgtoft Pedersen har som ejere af matr. 2x Adslev By, Adslev, der grænser op til matr. 1m, indsendt en udfyldt naboerklæring og har dermed som privatpersoner accepteret at være naboer projektet.

Internationalt beskyttet natur (Natura 2000 mm.)

Myndighederne må ikke gennemføre planer eller projekter, der kan skade de arter og naturtyper, som de såkaldte ”Natura 2000-områder” skal beskytte, eller de særlige, strengt beskyttede arter, de såkaldte ”bilag IV-arter”, som er beskyttede også uden for områderne. Derfor skal vi ved behandling af din ansøgning vurdere³, om vandhullet kan,

- påvirke et Natura 2000-område væsentligt,
- forstyrre eller beskadige yngle- eller rasteområder for dyrearter, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV, eller
- beskadige plantearter, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV.

Vandhullet ligger ca. 3 km syd-øst for Natura 2000-område, N232 Lillering Skov, Stjær Skov, Tåstrup Sø og Tåstrup Mose. Natura 2000-området består af Habitatområde H232.

I kan læse mere om de særlige naturtyper og arter, der skal beskyttes i området, dvs. udpegningsgrundlaget for habitat- og fuglebeskyttelsesområdet, på www.mst.dk.

På grund af afstanden og vandhullets i denne henseende beskedne omfang, vurderer vi, at vandhullet ikke vil påvirke de arter eller naturtyper væsentligt, som vi skal beskytte i Natura 2000-området. Der vil heller ikke være afledte påvirkninger ind i området. Der vil derfor ikke være nogen negativ påvirkning af Natura 2000-området.

Nærmeste kendte forekomst af dyr eller planter, der er udpeget som bilag IV-art og er relevante i forbindelse med vandhullet, er stor vandsalamander som er observeret i vandhullet ca. 1 km syd for det ansøgte vandhul. Salamandere vil potentielt på sigt kunne sprede sig til dette vandhul, hvilket vil have en positiv effekt på områdets samlede bestand.

Der er ikke registreret oddere i nærområdet og det nye vandhul vurderes ikke umiddelbart at være et oplagt sted for oddere at opholde sig, men hvis odderen alligevel lægger vejen forbi, bidrager vandhullet kun positivt til artens overlevelse og udbredelse.

Vandhullet vil ikke medføre afledte påvirkninger, som f.eks. øget forstyrrelse af bilag IV-arter hverken i eller udenfor Natura 2000-området -og dermed heller ikke forstyrre eller beskadige yngle- eller rasteområder for bilag IV arter.

Øvrige danske bilag IV-arter er ikke relevante på stedet eller i forbindelse med det ansøgte.

Vandløbsloven

Du må ikke uden tilladelse afbryde eller ændre på vandløb eller dræn, der påvirker afvandingen på andres ejendom⁴.

De dræn som omlægges i forbindelse med projektet her, vurderes ikke at påvirke afvandingssejnen udenfor den pågældende matrikel.

Museumsloven

Hvis du ved jordarbejde finder spor af fortidsminder, skal du standse arbejdet og kontakte Skanderborg Museum⁵. Du kan også kontakte Skanderborg Museum, inden du graver, hvis du har spørgsmål.

Ledningsejerregistret (LER)

Som ansøger er du selv ansvarlig for at indhente oplysninger om andre anlæg i ledningsejerregistret (LER), inden du begynder anlægsarbejdet.

Jordforureningsloven

Hvis du under arbejdet opdager en forurening af jorden, skal du standse arbejdet og kontakte kommunen. Forpligtigelsen gælder også, hvis det er entreprenøren eller andre, der udfører arbejdet, der ser forureningen⁶.

Lovgrundlag

- 1) Planloven, LBK. nr. 1157 af 1. juli 2020, § 35.
- 2) Naturbeskyttelsesloven, LBK. nr. 240 fra 13. marts 2019, § 3, stk 2.
- 3) Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (Habitatbekendtgørelsen), BEK. nr. 1595 af 6. december 2018, §§ 6 og 10.
- 4) Vandløbsloven LBK. nr. 1217 af 25. november 2019, §§ 6 og 48.
- 5) Museumsloven, LBK. nr. 358 af 8. april 2014, § 27, stk. 2.
- 6) Jordforureningsloven, LBK. nr. 282 af 27. marts 2017, § 71.

Offentliggørelse

Afgørelsen bliver offentliggjort på skanderborg.dk fra den 6. september 2021, og efterfølgende i Uge-Bladet Skanderborg.

Hvis du vil klage

Du kan klage over denne afgørelse til Planklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Skanderborg Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1800 kr. som forening eller virksomhed.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Skanderborg Kommune. Hvis vi fastholder afgørelsen, sender vi klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan blive fritaget fra at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget her.](#)

Klagefrist

Du skal oprette klagen i klageportalen, inden der er gået 4 uger, fra vi har truffet afgørelsen. Hvis afgørelsen offentliggøres på vores hjemmeside, regnes klagefristen fra den dag. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, herunder søndag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageregler

Borgere, virksomheder og organisationer kan klage over afgørelsen efter [kapitel 14 i planloven](#).

Behandling ved domstol

Hvis du vil have afgørelsen behandlet af en domstol, skal du igangsætte dette, inden der er gået 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen

Hanne Medum Lærke
Biolog

Følgende er underrettet om afgørelsen

- Jordejer samt ansøgere.
- Danmarks Naturfredningsforening (dnskanderborg-sager@dn.dk)
- Skanderborg Museum (info@skanderborgmuseum.dk)

Du kan læse mere om, hvordan vi behandler dine personoplysninger her:

<https://www.skanderborg.dk/databeskyttelse>

Her kan du også læse om dine rettigheder som registreret hos os, og hvordan du kontakter vores databeskyttelsesrådgiver.