

Ovsted Tåning Hylke Sognes Menighedsråd
Att.: Flemming Allerslev
Snestrupvej 4
8660 Skanderborg

Tilladelse til etablering af vandhul

Kære Ovsted Tåning Hylke Sognes Menighedsråd

Vi har behandlet din ansøgning og giver dig tilladelse til at lave et vandhul på ca. 1000 m² på matr. nr. 21, Tammestrup Hovedgård, Ovsted beliggende Snestrupvej 4, 8660 Skanderborg.

I får tilladelsen på disse betingelser:

- Vandhullets brinker skal have en hældning på højst 20% (dvs. 1:5).
- Vandhullet må højst være 1-2 m dyb.
- Vandhullet skal have en organisk form, der falder naturligt ind i omgivelserne, og brinken bør bugte sig, så der opstår små vige.
- Det opgravede materiale kan udsprede i et lag på højst 30 cm på de arealerne omkring vandhullet, der ikke er beskyttet natur, eller på andre arealer, der ikke er beskyttet natur². Jorden skal altid udsprede, så det falder naturligt ind i omgivelserne.
- Der må ikke være øer, andehuse eller lignende i vandhullet.
- Du må ikke udsætte fisk, krebs eller fugle i vandhullet.
- Du må ikke fodre i eller ved vandhullet.
- Du må ikke udså planter i vandhullet.
- For at undgå skyggevirksomhed, må der ikke beplantes på vandhullets sydside.
- Når vandhullet er færdigt, bedes du sende besked til naturbeskyttelse@skanderborg.dk.

Placeringen af vandhullet er vist på luftfoto og kort nedenfor.

Dato

7. januar 2022

Sagsnr.: 01.03.03-P19-182-21

Din reference

Kim Aen

Tlf.: 87947757

Telefontider

Man – ons: 10.00 – 13.00

Tor: 10.00 – 17.00

Fre: 10.00 – 13.00

Åbningstider

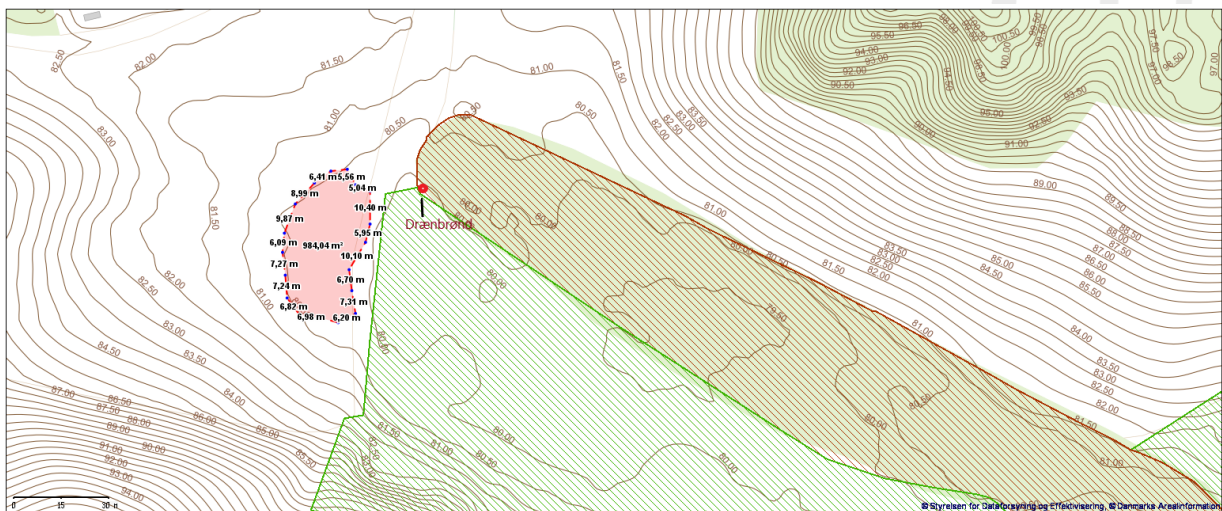
Man – ons: 10.00 – 13.00

Tor: 10.00 – 17.00

Fre: 10.00 – 13.00



Vandhulsplacering (rød). Desuden er § 3 beskyttet natur vist (rødbrun skravering er mose og grøn skravering er eng. Jord må ikke påføres mose og eng. Tynde streger er højdekurver.



Vandhulsplacering i forhold til drænbrønd (lyserød er kommende vandhul og rød prik er drænbrønd). Desuden er § 3 beskyttet natur vist (rødbrun skravering er mose og grøn skravering er eng. Jord må ikke påføres mose og eng. Tynde streger er højdekurver.

Tilladelsen er givet efter planloven¹ og gælder i 5 år. Du har udnyttet tilladelsen, når gravearbejdet er igangsat og derefter fortsættes kontinuerligt, til det er færdigt.

I må ikke bruge tilladelsen endnu

Du må ikke bruge tilladelsen, før klagefristen er udløbet. Hvis vi modtager en klage, må du ikke lave vandhullet, før Planklagenævnet har afgjort sagen. Nævnet kan dog bestemme andet i særlige tilfælde.

Modtager vi en klage, får du besked med det samme. Hører du ikke fra os efter klagefristens udløb, har vi ikke modtaget klager.

Vandhullet bliver beskyttet natur

Vandhullet vil være beskyttet natur², når det har fået et naturligt dyre- og planteliv. Det tager oftest 2-3 år. Du må derfor ikke ændre på vandhullet, heller ikke evt. oprense det, uden tilladelse fra kommunen.

Begrundelse for vores tilladelse

Vi har besluttet at give tilladelse til vandhullet, fordi vi konkret vurderer, at

- vandhullet ikke er i konflikt med planlægningen for området og er indpasset i landskabet,

- vandhullet vil gavne den biologiske mangfoldighed i området, da der vil blive skabt et nyt levested til gavn for vilde dyr og planter, og muligvis også for stor vandsalamander og spidssnudet frø, der begge er strengt beskyttede ”bilag IV arter”*,
- vandhullet ikke vil påvirke udpegningsgrundlag eller bevaringsstatus for Natura 2000 områder*

*se mere under afsnit om ”Internationalt beskyttet natur”

Tilladelsen er givet ud fra jeres oplysninger, vores møde på stedet, gennemgang af luftfoto og sagens øvrige oplysninger. Det er derfor vigtigt, at du laver vandhullet, som det er beskrevet i ansøgningen og på de betingelser, der står øverst side 1. Ønsker du ændringer i forhold til det, skal du henvende dig til os og høre, om det har betydning for tilladelsen.

Det ansøgte projekt

I søger den 5. november 2021 om tilladelse til at etablere et nyt vandhul på præstegårdens jord.

I beskriver i ansøgningen:

Menighedsrådet har nedsat en gruppe til at komme med forslag til en naturvenlig forvaltning af primært skovene men også naturen i sin helhed omkring præstegården. I den forbindelse er ønsket om at anlægge et vandhul på en lavtliggende mark opstået. Anlæggelsen af vandhullet vil udvide mængden af mulige levesteder for planter og dyr og således berige naturen. Ved beliggenheden tæt på Præstegårdsstien, der er et yndet sted for gåture, vil det også skabe mulighed for at nyde et nyt aspekt af naturen. Markens lavest liggende del, hvor vandhullet tænkes etableret, er drænet og har tidligere været en del af mosen (Bredmosen). Ved etableringen vil drænene blive blokeret/fjernet, og den naturlige hydrologi vil blive etableret. Modsat den øvrige del af mosen mod sydøst, som er ved at gro til, er det hensigten, at vandhullet skal holdes fri for større vegetation, i al fald mod syd, øst og vest. Vi påtænker vandhullets størrelse, altså udgravningen, på ca. 1000 kvm. Med reglerne for hvordan det skal graves, bliver vandspejlets faktiske areal sikkert noget mindre.

Møde på stedet

Vi mødtes på stedet d. 26. marts 2021 for at drøfte mulighederne for at forbedre naturforholdene på præstegårdens arealer. Her kunne vi se, at et vandhul ville kunne indpasses pænt i landskabet på det ansøgte sted uden at påvirke beskyttet eng og mose tæt ved.

Gennemgang af luftfoto

Luftfoto viser at arealet har været dyrket mark fra 1954-2019, mens det vurderes at ligge brak på 2020 og 2021 luftfotos. Området hvor vandhullet ønskes placeret ser fugtigt ud på flere årgange af luftfotos.

Vores vurdering af din ansøgning

Planloven

Jeres ejendom ligger i landzone. Der må ikke udstykkes, opføres ny bebyggelse eller ske ændring af anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer uden tilladelse. Når du graver et vandhul, er det en ændret anvendelse, som kræver landzonetilladelse, og vi skal derfor vurdere, om du kan få en tilladelse.

Når vi skal afgøre, om vi kan give tilladelse efter planloven, skal vi lægge vægt på, om vandhullet vil være i strid med planlægningen for området, herunder særligt beskyttelsen af natur- og kulturhistoriske interesser.

I jeres sag er der tale om et markareal, der ligger omgivet både skov, eng og mose. Området, hvor vandhullet ønskes placeret, er udpeget som lavbundsareal og økologisk forbindelse i gældende kommuneplan. Det ansøgte vil styrke naturindholdet og genskabe en mere naturlig

hydrologi i lavbundsområdet. Vi vurderer derfor, at vandhullet ikke er i strid med planlægningen for området, herunder de landskabelige- og naturbeskyttelsesmæssige hensyn.

Vi har ikke orienteret jeres naboer, da vi vurderer, at tilladelsen er af underordnet betydning for naboerne, da vandhullet ligger relativt langt fra naboskel.

Internationalt beskyttet natur (Natura 2000 mm.)

Myndighederne må ikke gennemføre planer eller projekter, der kan skade de arter og naturtyper, som de såkaldte "Natura 2000-områder" skal beskytte, eller de særlige, strengt beskyttede arter, de såkaldte "bilag IV-arter", som er beskyttede også uden for områderne. Derfor skal vi ved behandling af din ansøgning vurdere³, om vandhullet kan,

- påvirke et Natura 2000-område væsentligt,
- forstyrre eller beskadige yngle- eller rasteområder for dyrearter, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV, eller
- beskadige plantearter, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV.

Vandhullet ligger 4 km øst for Natura 2000- område N54 Yding og Ejer Skov. Projektet er ikke af en karakter, der kan påvirke Natura 2000-området.

Vandhulsplaceringen er tidligere dyrket mark, der ikke vurderes egnet som yngle- eller rasteområde for bilag IV-arter. Når vandhullet bliver etableret vil det kunne blive et yngleområde for f.eks. stor vandsalamander. Projektet vil ikke ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Vandløbsloven

Du må ikke uden tilladelse afbryde eller ændre på vandløb eller dræn, der påvirker afvandingen på andres ejendom⁴.

Museumsloven

Hvis du ved jordarbejde finder spor af fortidsminder, skal du standse arbejdet og kontakte Skanderborg Museum⁵. Du kan også kontakte Skanderborg Museum, inden du graver, hvis du har spørgsmål.

Ledningsejerregistret (LER)

Som ansøger er du selv ansvarlig for at indhente oplysninger om andre anlæg i ledningsejerregistret (LER), inden du begynder anlægsarbejdet.

Jordforureningsloven

Hvis du under arbejdet opdager en forurening af jorden, skal du standse arbejdet og kontakte kommunen. Forpligtigelsen gælder også, hvis det er entreprenøren eller andre, der udfører arbejdet, der ser forureningen⁶.

Lovgrundlag

1) Planloven, lovbek. nr. 1157 af 1. juli 2020, § 35.

2) Naturbeskyttelsesloven, jf. lovbek. nr. 1986 af 27. oktober 2021, § 3, stk. 2.

3) Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (Habitatbekendtgørelsen), nr. 2091 af 12. november 2021. §§ 6 og 10.

4) Vandløbsloven (lovbek. nr. 1217 af 25. november 2019) og bek. om vandløbsregulering og -restaurering m.v. (nr. 834 af 27. juni 2016). §§ 6 og 48.

5) Museumsloven, LBK nr. 358 af 8. april 2014, § 27, stk. 2.

6) Jordforureningsloven, jf. lovbek. nr. 282 af 27. marts 2017, § 71.

Hvis du vil klage

Du kan klage over denne afgørelse til Planklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Skanderborg Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1800 kr. som forening eller virksomhed.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Skanderborg Kommune. Hvis vi fastholder afgørelsen, sender vi klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan blive fritaget fra at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget her.](#)

Klagefrist

Du skal oprette klagen i klageportalen, inden der er gået 4 uger, fra vi har truffet afgørelsen. Hvis afgørelsen offentliggøres på vores hjemmeside, regnes klagefristen fra den dag. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, herunder søndag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klageregler

Borgere, virksomheder og organisationer kan klage over afgørelsen efter [kapitel 14 i planloven](#).

Behandling ved domstol

Hvis du vil have afgørelsen behandlet af en domstol, skal du igangsætte dette, inden der er gået 6 måneder efter, du har fået dette brev.

Med venlig hilsen

Kim Aaen
Biolog

Følgende er underrettet om afgørelsen

- Danmarks Naturfredningsforening (dnskanderborg-sager@dn.dk)
- Skanderborg Museum (info@skanderborgmuseum.dk)

Du kan læse mere om, hvordan vi behandler dine personoplysninger her:

<https://www.skanderborg.dk/databeskyttelse>

Her kan du også læse om dine rettigheder som registreret hos os, og hvordan du kontakter vores databeskyttelsesrådgiver.

