

Torsten Linck  
Sortholmvej 8  
8660 Skanderborg

## Tilladelse til vandhul

Kære Torsten Linck

Du får hermed efterfølgende tilladelse<sup>1</sup> til et vandhul på ca. 90 m<sup>2</sup> på matr.nr. 3E, Tåning By, Tåning, på adressen Sortholmvej 8, 8660 Skanderborg.

Du får tilladelsen på disse betingelser:

- Der må ikke være øer, andehuse eller lignende i vandhullet.
- Du må ikke udsætte fisk, krebs eller fugle i vandhullet.
- Du må ikke fodre i eller ved vandhullet.

Placeringen af vandhullet er vist på luftfoto nedenfor.



© Kortet må alene anvendes iflg. aftale med kortejer.

## Tilladelsen er ikke gyldig endnu

Tilladelsen er ikke gyldig før klagefristen er udløbet den 12. juli 2022. Modtager vi en klage, får du besked med det samme. Hører du ikke fra os efter klagefristens udløb, har vi ikke modtaget klager.

### Dato

9. juni 2022

Sagsnr.: 01.05.08-K08-19-21

### Din reference

Jonna Mosgaard

Tlf.: 87947745

### Telefontider

Man – ons: 10.00 – 13.00

Tor: 10.00 – 17.00

Fre: 10.00 – 13.00

### Åbningstider

Man – ons: 10.00 – 13.00

Tor: 10.00 – 17.00

Fre: 10.00 – 13.00

Plan, Teknik og Miljø  
Naturbeskyttelse  
Skanderborg Fælled 1  
8660 Skanderborg

[www.skanderborg.dk](http://www.skanderborg.dk)

## Beskyttet natur

Vandhuller over 100 m<sup>2</sup> vil være beskyttet natur<sup>2</sup>, når de har fået et naturligt dyre- og planteliv. Det tager oftest 2-3 år. Dit vandhul er opmålt til at være lidt under 100 m<sup>2</sup>, men hvis vandstanden stiger, kan det blive omfattet af naturbeskyttelseslovens bestemmelser. I så fald må du ikke ændre på vandhullet, heller ikke evt. oprense det, uden tilladelse fra kommunen.

## Begrundelse for vores tilladelse

Vi har besluttet at give tilladelse til vandhullet, fordi vi konkret vurderer, at

- vandhullet ikke er i konflikt med planlægningen for området og er indpasset i landskabet,
- vandhullet vil gavne den biologiske mangfoldighed i området, da der vil blive skabt et nyt levested til gavn for vilde dyr og planter, og muligvis også for stor vandsalamander og spidssnudet frø, der begge er strengt beskyttede ”bilag IV arter”\*,
- vandhullet ikke vil påvirke udpegningsgrundlag eller bevaringsstatus for Natura 2000 områder\*

\*se mere under afsnit om ”Internationalt beskyttet natur”

Tilladelsen er givet ud fra dine oplysninger under vores møde på stedet 6. december 2021, gennemgang af luftfoto og sagens øvrige oplysninger. Det er derfor vigtigt, at du overholder de betingelser, der står øverst side 1. Ønsker du ændringer i forhold til det, skal du henvende dig til os og høre, om det har betydning for tilladelsen.

## Møde på stedet

Vi mødtes på stedet 6. december 2021. Jeg havde anmodet om mødet, da jeg i forbindelse med en høring fra en kollega i Åben Land afdelingen omkring din ansøgning om opstilling af telte var blevet opmærksom på, at der omkring 2019 var opstået et vandhul på din ejendom. Du fortalte, at du i forbindelse med byggeriet på ejendommen havde haft en gravko på stedet, og at du derfor havde udnyttet muligheden for at oprense et eksisterende fugtigt område og samtidig fjerne et dræn, der førte drænvand fra juletræsbeplantningen mod vest, og i stedet lede vandet i en åben grøft hen til vandhullet.

## Gennemgang af luftfoto

Luftfoto frem til 1999 viser arealet i landbrugsmæssig omdrift eller vedvarende græs. På 2002 luftfoto ses et firkantet, mere eller mindre vandfyldt område. I årene fremover varierer vandstanden, og området fremstår mest som et fugtigt område, men med en åben vandflade under størrelsesgrænsen for beskyttet vandhul (100 m<sup>2</sup>). Arealet er heller ikke stort nok til at være beskyttet fersk eng/mose, idet det er mindre end 2500 m<sup>2</sup>.

## Vores vurdering af din ansøgning

### Planloven

Din ejendom ligger i landzone. Der må ikke udstykkes, opføres ny bebyggelse eller ske ændring af anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer uden tilladelse. Når du graver et vandhul, er det en ændret anvendelse, som kræver landzonetilladelse, og vi skal derfor vurdere, om du kan få en tilladelse.

Når vi skal afgøre, om vi kan give tilladelse efter planloven, skal vi lægge vægt på, om vandhullet vil være i strid med planlægningen for området, herunder særligt beskyttelsen af natur- og kulturhistoriske interesser.

I din sag er der tale om oprensning af et mindre fugtigt område, som ikke ligger i bevaringsværdigt landskab eller større sammenhængende landskaber. I tilladelsen har vi desuden lagt vægt på, at det ansøgte vurderes ikke at være i strid med kommuneplanens udpegninger og ikke vil påvirke området med drikkevandsinteresser og området med specifik geologisk bevaringsværdi. Vi vurderer derfor, at vandhullet ikke er i strid med planlægningen for området, herunder de landskabelige- og naturbeskyttelsesmæssige hensyn.

Vi har ikke orienteret dine naboer, da vi vurderer, at tilladelsen er af underordnet betydning for naboerne, da der er langt til naboer og vandhullet ikke er synligt i landskabet.

#### *Internationalt beskyttet natur (Natura 2000 mm.)*

Myndighederne må ikke gennemføre planer eller projekter, der kan skade de arter og naturtyper, som de såkaldte "Natura 2000-områder" skal beskytte, eller de særlige, strengt beskyttede arter, de såkaldte "bilag IV-arter", som er beskyttede også uden for områderne.

Derfor skal vi ved behandling af din ansøgning vurdere<sup>3</sup>, om vandhullet kan,

- påvirke et Natura 2000-område væsentligt,
- forstyrre eller beskadige yngle- eller rasteområder for dyrearter, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV, eller
- beskadige plantearter, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV.

Vandhullet ligger ca. 2 km øst for Natura 2000- område N54 Yding og Ejer Skov. Du kan læse mere om de særlige naturtyper og arter, der skal beskyttes i området, dvs. udpegningsgrundlaget for habitat- og fuglebeskyttelsesområdet, på [www.mst.dk](http://www.mst.dk).

På grund af afstanden og vandhullets beskedne omfang, vurderer vi, at vandhullet ikke vil påvirke de arter eller naturtyper væsentligt, som vi skal beskytte i Natura 2000-området. Der vil heller ikke være afledte påvirkninger, som f.eks. øget forstyrrelse, i området. Der vil derfor ikke være nogen negativ påvirkning af Natura 2000-området.

Nærmeste kendte forekomst af dyr eller planter, der er udpeget som bilag IV-art og er relevante i forbindelse med vandhullet, er stor vandsalamander, der er fundet i flere vandhuller inden for en afstand af ca. 1 km. Der vil grundet afstanden ikke være nogen negativ påvirkning af disse vandhuller. Øvrige danske bilag IV-arter er ikke relevante på stedet eller i forbindelse med det ansøgte.

#### *Vandløbsloven*

Du må ikke uden tilladelse afbryde eller ændre på vandløb eller dræn, der påvirker afvandingen på andres ejendom<sup>4</sup>.

#### *Museumsloven*

Hvis du ved jordarbejde finder spor af fortidsminder, skal du standse arbejdet og kontakte Skanderborg Museum<sup>5</sup>. Du kan også kontakte Skanderborg Museum, inden du graver, hvis du har spørgsmål.

#### *Ledningsejerregistret (LER)*

Som ansøger er du selv ansvarlig for at indhente oplysninger om andre anlæg i ledningsejerregistret (LER), inden du begynder anlægsarbejdet.

#### *Jordforureningsloven*

Hvis du under arbejdet opdager en forurening af jorden, skal du standse arbejdet og kontakte kommunen. Forpligtigelsen gælder også, hvis det er entreprenøren eller andre, der udfører arbejdet, der ser forureningen<sup>6</sup>.

### **Lovgrundlag**

1. Planloven, lovbek. nr. 1157 af 1. juli 2020, § 35.
2. Naturbeskyttelsesloven, jf. lovbek. nr. 1986 af 27. oktober 2021, § 3, stk. 2.
3. Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (Habitatbekendtgørelsen), nr. 1595 af 6. december 2018, §§ 6 og 10.
4. Vandløbsloven (lovbek. nr. 1217 af 25. november 2019) og bek. om vandløbsregulering og -restaurering m.v. (nr. 834 af 27. juni 2016), §§ 6 og 48.
5. Museumsloven, LBK nr. 358 af 8. april 2014, § 27, stk. 2.
6. Jordforureningsloven, jf. lovbek. nr. 282 af 27. marts 2017, § 71.

## Offentliggørelse

Afgørelsen bliver offentliggjort på [skanderborg.dk](http://skanderborg.dk) fra den 14. juni 2022, og efterfølgende i Uge-Bladet Skanderborg.

## Hvis du vil klage

Du kan klage over denne afgørelse til Planklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via [borger.dk](http://borger.dk) eller [virk.dk](http://virk.dk). Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Skanderborg Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1800 kr. som forening eller virksomhed.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Skanderborg Kommune. Hvis vi fastholder afgørelsen, sender vi klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan blive fritaget fra at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget her.](#)

### *Klagefrist*

Du skal oprette klagen i klageportalen, inden der er gået 4 uger, fra vi har truffet afgørelsen. Hvis afgørelsen offentliggøres på vores hjemmeside, regnes klagefristen fra den dag. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, herunder søndag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

### *Klageregler*

Borgere, virksomheder og organisationer kan klage over afgørelsen efter [kapitel 14 i planloven](#).

### *Behandling ved domstol*

Hvis du vil have afgørelsen behandlet af en domstol, skal du igangsætte dette, inden der er gået 6 måneder efter, du har fået dette brev.

Med venlig hilsen

Jonna Mosgaard  
Miljømedarbejder

## Følgende er underrettet om afgørelsen

- Danmarks Naturfredningsforening ([dnskanderborg-sager@dn.dk](mailto:dnskanderborg-sager@dn.dk))
- Skanderborg Museum ([info@skanderborgmuseum.dk](mailto:info@skanderborgmuseum.dk))

Du kan læse mere om, hvordan vi behandler dine personoplysninger her:

<https://www.skanderborg.dk/databeskyttelse>

Her kan du også læse om dine rettigheder som registreret hos os, og hvordan du kontakter vores databeskyttelsesrådgiver.