



~~Udgave der er enighed om (få udestående punkter) — efter bestyrelsesmøde 30. august (hos sælger)~~

~~Købsaftale~~

~~Betinget købsaftale~~

Golfbanen med klubhus i Ry

~~Der er enighed om, at servitutter, bilag og aftale som nævnt i noten til punkt 10.1 skal udarbejdes og godkendes af begge parter, inden aftalen underskrives~~



Indholdsfortegnelse:

1	Parterne	3
2	Indledning.....	3
3	Ejendommen.....	3
4	Servitutter	4
5	Tilbagefaldsklausul til fordel for Skanderborg Kommune <u> samt Købers salgsret til Ejendommen</u>	4
6	Salg af dele af Ejendommen	5
7	Sælgers oplysninger om Ejendommen.....	<u>56</u>
8	Ansvarsfraskrivelse.....	<u>67</u>
9	Forsikring	7
10	Overtagelsesdag	7
11	Købesum	<u>78</u>
12	Sikkerhed/vilkår for Sælgers tilgodehavende.....	<u>89</u>
13	Moms	9
14	Refusion	<u>910</u>
15	Selskabserklæring.....	<u>910</u>
16	Betingelser	9
17 <u>16</u>	Fuldmagt	10
18 <u>17</u>	Omkostninger	10
19 <u>18</u>	Bilag	10 <u>11</u>
20 <u>19</u>	Underskrifter	10 <u>11</u>



1 Parterne

1.1 Denne købsaftale (herefter benævnt "Købsaftalen") er indgået den [?], 2021 mellem

Kildebjerg Ry A/S
CVR-nr.: 2850 5450
Rugaardsvej 5
8680 Ry
(herefter benævnt "Sælger")

og

Ry Golf ApS
CVR-nr.: [?] 4281 6868
Skovsagervej 200
8660 Ry
(herefter benævnt "Køber")

Sælger og Køber er herefter i forening benævnt "Parterne" og hver for sig en "Part".

Ved Købsaftalen overdrager Sælger til Køber den Sælger ifølge tinglyst adkomst tilhørende ejendom matr.nr. Nr. + ejerlav, beliggende Gade, By, af areal ifølge tingbogen antal dele af matr. nr. 6p og 9aa og matr. nr. 2n, 2o, 3t, 5x, 9d, 9ø og 10q alle Firgårde By, Dover af areal ca. 1.008.084 m² heraf vej 5.877 m² (herefter benævnt "Ejendommen").

Som bilag 1.1 a vedhæftes tingbogsattest af [?] 2. december 2021.

Som bilag 1.1 b vedhæftes landinspektørrids af [?] 28. oktober 2021. Uanset hvor stort det endelige areal bliver, sker der ingen regulering i købesummen (hverken i opadgående eller nedadgående retning) – det bemærkes i den forbindelse, at et mindre jordstykke (ca. 2.936 m²) formentlig vil fragå til vej.

Overdragelsen sker i øvrigt på følgende vilkår:

2 Indledning

2.1 Sælger har siden 2005 arbejdet på at udvikle en ny bydel i Ry – kaldet Kildebjerg Ry. Arbejdet er nu ved at være afsluttet. I området er etableret erhverv, boliger, en 27 hullers golfbane og rekreative områder.

I 2013 indgik Sælger og Silkeborg Golf Club (nu Silkeborg Ry Golfklub) og Silkeborg Golf A/S en samarbejdsaftale om golfbanen. Fra samarbejdets begyndelse var det parterens håb og ønske, at Silkeborg Golf A/S på et tidspunkt kunne købe golfbanen med tilhørende faciliteter. Parterne har sammen med Silkeborg Ry Golfklub og Silkeborg Golf A/S aftalt, at det er Køber, der erhverver Ejendommen.

3 Ejendommen

3.1 Ejendommen, der er en golfbane med tilhørende faciliteter, sælges således som den er og forefindes og som besat af Køber, med de på grunden værende bygninger med



grund-, mur og nagelfast tilbehør, herunder varme anlæg, alle slags ledninger og installationer, herunder faste lamper og fast badeværelsesudstyr, hegn, træer, plantninger og alt Ejendommens øvrige rette tilliggende og tilhørende. Ejendommen er beliggende i landzone, og Sælger forventer, at den vil fortsætte hermed – Sælger har dog intet ansvar herfor.

- 3.2 I handlen medfølger – i det omfang det tilhører Sælger - det i klubhuset værende løsøre.
- 3.3 I det omfang det er installeret medfølger postkasse, renovationsstativ og -beholdere, antenner, pejse og brændeovne, el-radiatorer samt el- og gasvandvarmere.

4 Servitutter

4.1 Ejendommen overdrages med de samme rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed den har tilhørt Sælger og tidligere ejere, ~~hvorved bemærkes, at der på Ejendommen er lyst følgende: idet der henvises til den som bilag 4.1 vedhæftede servitutterklæring af 28.10.2021~~

~~4.2 Køber accepterer (og om nødvendigt medvirker hertil), at der eventuelt lyses yderligere servitutter vedr. regnvandsledninger mm på Ejendommen, dog må evt. tinglyste yderligere servitutter ikke være indskrænkende for Købers udnyttelse af ejendommen i henhold til denne Aftale.~~

~~[Servitutter]~~

~~4.2 [Oplysninger om eventuelle yderligere, der skal lyses].~~

~~4.3 Sælger sikrer, at der på den del af matr. nr. 9aa, der ikke overdrages, og som er beliggende op til matr. nr. 9ac, lyses en servitut, der sikrer, at den nødvendige sikkerhedsafstand til/for hul 12 kan overholdes.~~

~~4.4 Der tinglyses servitutter i overensstemmelse med punkt 5.4 og punkt 6.4.~~

5 Tilbagefaldsklausul til fordel for Skanderborg Kommune samt Købers salgsret til Ejendommen

5.1 Parterne er enige om, at Køber skal sikre, at der til stadighed kan og skal spilles golf fra Ejendommen/fra den tilbageværende del af Ejendommen jf. punkt 6, og at golfbanen på Ejendommen/fra den tilbageværende del af Ejendommen jf. punkt 6 modsætningsvis passes og plejes efter de til enhver tid gældende normer for pasning og pleje af en golfbane i Danmark.

5.2 Såfremt Køber ikke overholder forpligtelserne som anført i punkt 5.1, kan Skanderborg Kommune kræve Ejendommen overdraget til Skanderborg Kommune, idet Sælger og Skanderborg Kommune er indforstået med, at der løbende kan ske markedstilpasning og markedsudvikling af golf-, fritids- og rekreative aktiviteter på Ejendommen/fra den tilbageværende del af Ejendommen jf. punkt 6 modsætningsvis - dog således at Ejendommen/fra den tilbageværende del af Ejendommen jf. punkt 6 modsætningsvis altid vil/skal stå som et attraktivt fritidsområde (der er passet og plejet efter de til enhver tid gældende normer for pasning og pleje af de relevante aktiviteter i Danmark). Evt. æn-



dret anvendelse af Ejendommen i form af udvikling af Ejendommen til alternative fritids- og rekreative aktiviteter kan derfor ikke danne grundlag for Skanderborg Kommunens overtagelse af ejendommen, jf. pkt. 5.2. Det præciseres, at der skal være en egentlig aktivitet på Ejendommen, og at det således ikke blot må være et område, hvor man går/cykler ture.

Dette kan dog alene ske, såfremt Skanderborg Kommune har oplyst Køber om, at Skanderborg Kommune er af den opfattelse, at Køber ikke opfylder sine forpligtelser, og Køber ikke inden 6 måneder herefter har rettet op på forholdet.

Hvis Skanderborg Kommune overtager Ejendommen, skal Skanderborg Kommune betale kr. 1 herfor, og Skanderborg Kommune skal sikre indstå for, at Købers personlige hæftelse i henhold til de i punkt 11.1 nævnte gældsbreve ophører/eftergives (altså således at pantebrevet/pantebrevene jf. punkt 12 herefter er uden personligt ansvar), idet der dog fortsat skal være sikkerhed i Ejendommen for gælden, således at denne om nødvendigt kan inddrives via tvangsrealisation af ejendommen (i en sådan situation er der således ingen personlig hæftelse for hverken Køber eller Skanderborg Kommune). Køber skal dog betale ydelser, der måtte være forfaldne på det tidspunkt, hvor Ejendommen overtages – forfaldne ydelser skal dog periodiseres, således at Køber alene betaler frem til den dato, hvor Skanderborg Kommune overtager Ejendommen. Hvis der måtte være gæld i Ejendommen efter punkt 12.2, forholdes der som anført i punkt 12.2 og 12.3.

Omkostninger til tinglysningsafgift afholdes i givet fald af Skanderborg Kommune.

Nærværende punkt gør, at Ejendommen ikke må pantsættes, udover hvad der fremgår af punkt 12.1 og 12.2.

5.3 Køber er på hvilket som helst tidspunkt og uden særlig grund berettiget til med et varsel på 3 måneder at overdrage Ejendommen til Skanderborg Kommune (salgsret), og Skanderborg Kommune er forpligtet til at overtage Ejendommen (købspligt) i overensstemmelse med vilkårene nævnt i punkt 5.2.3 og 5.2.4 punkt 5.2.

5.4 Parterne er enige om, at der på Ejendommen lyses en servitut (eller flere servitutter) om nærværende punkt.

6 Salg af dele af Ejendommen

6.1 Parterne er enige om, at Køber - i det omfang det måtte være muligt, og i det omfang at der kan spilles golf fra den resterende del af Ejendommen - har ret til at udstykke og frasælger grunde beliggende i tilknytning til klubhuset. Som bilag 6.1 er vedhæftet kortudsnit udvisende hvilket areal, der må udstykkes og frasælges (helt eller delvist) der må sælges grunde beliggende i det blåskraverede og/eller inden for det med røde prikker angivne areal.

Det præciseres, at

1) at der kun kan frastykkes og sælges grunde til formål, som har relation til de golf-fritids- og rekreative aktiviteter, der (i overensstemmelse med punkt 5.2) foregår på



ejendommen, og som direkte understøtter klubhusets og/eller golfklubbens drift (jf. punkt 5) f.eks. overnatningsfaciliteter, og

2) at det præciseres, at ovenstående vil kræve en lokalplanændring, da området er uden for det i dag godkendte byggefelt. Det fornødne plangrundlag er der ikke med salget taget stilling til.

6.2 Provenuet fra sådanne salg skal dog anvendes fuldt ud til betaling af ydelser på de to pantebrev nævnt i punkt 11.1. Der skal betales lige store ydelser på hvert pantebrev. Eventuelle betalinger modregnes/fragår i de sidste ydelser på pantebrevene. Der sker således ingen ændringer i størrelserne på de ydelser, der skal erlægges umiddelbart efterfølgende, men løbetiden bliver kortere og/eller den/de sidste ydelser bliver mindre.

I det omfang, der sker salg til en ikke uafhængig tredjemand, og hvis parterne er uenige om, hvorvidt overdragelsessummen svarer til markedsværdien, skal en af parterne i fællesskab udpeget statsautoriseret ejendomsmægler fastslå, hvad markedsværdien af det frasolgte er, og det er i givet fald denne værdi, der skal anvendes ved beregningen af provenuet og dermed hvilket beløb, der skal bruges til fremrykkede/ekstraordinære ydelser.

6.3 Når betaling i henhold til punkt 6.2 er sket (eller der er behørig sikkerhed for, at det sker), skal de i punkt 11.1 nævnte pantebrev relaxere det frasolgte. Omkostningerne ved relaxation betales af Køber.

6.4 Parterne er enige om, at der på Ejendommen lyses en servitut (eller flere servitutter) om nærværende punkt.

7 Sælgers oplysninger om Ejendommen

7.1 Sælger oplyser pr. tidspunktet for Sælgers underskrift af Købsaftalen, at:

7.1.1 Sælger er eneadekomsthaver til Ejendommen.

7.1.2 Ejendommen ikke er særskilt vurderet.

7.1.3 Ejendommen ikke er under omvurdering, og at Sælger ikke har indgivet klage over den fastsatte vurdering.

7.1.4 Ejendommens opførelse, indretning og anvendelse, Sælger bekendt, er i overensstemmelse med gældende dansk ret herunder love, bekendtgørelser og vejledninger.

7.1.5 Ejendommens forbrugsmålere, Sælger bekendt, overholder gældende lovgivning.

7.1.6 Alle bygninger på Ejendommen, Sælger bekendt, er opført i overensstemmelse med alle regionale og kommunale lokalplaner, der vedrører Ejendommen samt servitutter tinglyst på Ejendommen.

7.1.7 De på bilag 1.1 a anførte servitutter og byrder, er de eneste servitutter, der er tinglyst på Ejendommen (der lyses dog i forbindelse med overdragelsen yderligere servitutter i



overensstemmelse med Købsaftalen), og at der, Sælger bekendt, ikke er utinglyste rettigheder eller usædvanlige forpligtelser vedrørende Ejendommen.

- 7.1.8 Samtlige forfaldne beløb pr. Overtagelsesdagen vedrørende tilslutnings- og anlægsarbejder, herunder vej, fortov, fællesanlæg, fællesantenne, el, gas, vand, varme, kloak, rensnings- og ledningsanlæg er betalt, og at der ikke er udført arbejde eller afsagt kendelser vedrørende fornavnte, for hvilke udgifterne senere vil blive pålagt Ejendommen.
- 7.1.9 Der ikke er nogen verserende sager eller består uopfyldte krav fra det offentlige eller private vedrørende Ejendommen, udover som anført i Købsaftalen.
- 7.1.10 Der, Sælger bekendt, ikke er skjulte fejl og mangler ved Ejendommen jf. i øvrigt pkt. 8.
- 7.1.11 Der ikke i Sælgers ejertid er etableret affaldsdepoter og/eller losseplads på Ejendommen, ligesom der ikke fra Sælgers side, Sælger bekendt, er sket jordforurening.
- 7.1.12 Sælger ikke har anvendt Ejendommen til oplagring, udvikling, produktion eller anbringelse af miljø- og/eller sundhedsskadelige materialer, ligesom Ejendommen, Sælger bekendt, ikke indeholder miljø- og/eller sundhedsskadelige materialer.
- 7.2 Sælger oplyser, at der ikke for Ejendommen er medlemspligt til grundejerforeningen for området.
- 7.3 Køber indtræder i Sælgers rettigheder og forpligtelser i forhold til Ejendommens forsyningsselskaber m.v., herunder el- og vandværk.
- 7.4 Sælger oplyser, at der ikke for tiden er gæld vedrørende vej, fortov, vand, kloak, rensningsanlæg eller andre anlæg. Eventuelle udgifter hertil efter overtagelsesdagen er Sælger uvedkommende.
- 7.5 Gæld, der afvikles gennem et fast bidrag eller er pålagt forbruget af vand og el, betales af Køber fra overtagelsesdagen.

8 Ansvarsfraskrivelse

- 8.1 Ejendommen sælges som den er og forefindes. Sælger fralægger sig ethvert ansvar for fejl og mangler vedrørende Ejendommen, herunder ansvar for eventuelle forureningsforhold, og hæfter således alene for vanhjemmel. Køber kan således ikke gøre misligholdelsesbeføjelser gældende i anledning af faktiske mangler ved det solgte, det være sig i form af ophævelse af handlen, erstatning eller forholdsmæssigt afslag i købesummen. Ved fastsættelse af købesummen er der taget hensyn til nærværende.
- 8.2 Det præciseres jf. punkt 2, at koncernselskaber til Køber i en årrække har drevet Ejendommen, og at Køber derfor er fuld ud bekendt med Ejendommen og dets faciliteter.

9 Forsikring

- 9.1 Køber er i forhold til Sælger (eller i forhold til den/de, der måtte få de i punkt 11.1 nævnte gældsbreve tiltransporteret) – så længe købesummen ikke fuldt ud er betalt - forpligtet til at have Ejendommen forsikret.



10 Overtagelsesdag

10.1 Overtagelsesdagen er aftalt til den 1. oktober 2021, og det solgte henligger fra denne dato for Købers regning og risiko i enhver henseende, idet risiko for brandskade dog overgår til Køber ved Købsaftalens underskrift, således at Køber i tilfælde af brandskade er berettiget til at oppebære assurancesummerne til anordningsmæssig anvendelse, mod forinden at opfylde nærværende handel.

11 Købesum

11.1 Købesummen er aftalt til kr. 20.000.000, hvilke kroner totimillioner 00/100 berigtiges således:

Købesummen afvikles over 35 år, hvor ydelserne betales kvartalsvis (hver den 1/1, 1/4, 1/7 og 1/10) første gang 1/10 2022 (altså 1 år efter overtagelsesdagen) på følgende måde:

Periode	Beløb pr. år	Den enkelte ydelses størrelse	Antal ydelser	I alt
1/10 2022 – 30/9 2023	450.000	112.500	4	450.000
1/10 2023 – 30/9 2024	650.000	162.500	4	650.000
1/10 2024 – 30/9 2025	850.000	212.500	4	850.000
1/10 2025 – 30/9 2057	1.050.000	262.500	128	33.600.000
Sum			140	35.550.000

Med en købspris på kr. 20.000.000 og med de ovenfor angivne ydelser bliver købesummen forrentet med ~~3,24~~3,5 o/o p.a.

Som bilag 11.1 vedhæftes afviklingsoversigt.

Der udarbejdes 2 enslydende gældsbreve på hver halvdel af købesummen svarende til en hovedstol på hvert pantebrev på kr. 10.000.000.



Køber accepterer, at i det omfang der afvikles på et af gældsforholdene, skal der samtidig hermed ske tilsvarende afvikling på det andet gældsforhold.

Gældsbrevene kan frit overdrages.

Pantekreditor kan tidligst påberåbe sig misligholdelse 4 måneder efter, at pantekreditor har afgivet et påkrav (derved kan Køber nå at udnytte salgsretten jf. punkt 5.3).

11.2 Købesummen fordeles som følger:

Grund	DKK	
Bygninger	DKK	<u>11.100.000</u>
Installationer	DKK	<u>7.400.000</u>
		<u>1.500.000</u>
I alt	DKK	20.000.000

11.3 Parterne er enige om, at Købesummen ikke ændres, uanset om fordelingen af Købesummen, jf. punkt 11.2, måtte blive ændret af SKAT.

12 Sikkerhed/vilkår for Sælgers tilgodehavende

12.1 Sælgers (eller den/de, som gældsbreve måtte være blevet overdraget til) tilgodehavende(r) sikres ved, at Køber giver (efter Sælgers valg) Sælger sideordnede 1. prioritets underpant i ejerpantebrev stort kr. 40.000.000 med pant i Ejendommen. enten

1) sideordnede 1. prioritets underpant i ejerpantebrev stort kr. 40.000.000 med pant i Ejendommen eller

2) 2 sideordnede sælgerpantebreve

12.2 Såfremt Køber måtte ønske at optage lån til forbedring af klubhuset, er Sælger (eller den/de, som gældsbreve måtte være blevet overdraget til) forpligtet til at acceptere, at ejerpantebrevet ~~skal rykke~~ (eller ~~)~~ underpanterne eller sælgerpantebrevene skal rykke for indtil kr. 3.000.000.

Denne forpligtelse gælder dog kun i det omfang,

- (i) provenuet fra lånet er brugt til forbedringer på/af klubhuset,
- (ii) der afdrages på det nye lån (med afdrag, der er af mindst samme størrelse som afdrag på et almindeligt realkreditlån, der afvikles over 30 år) og
- (iii) lånet altid kan indfries til kurs 100 eller derunder og til maksimalt kr. 3.000.000.

12.3 I det omfang Skanderborg Kommune overtager ejendommen jf. punkt 5, og Skanderborg Kommune ikke kan ~~/vil~~ gældsøvertage et eventuelt lån (således at Køber bliver frigjort fra lånet) som nævnt i punkt 12.2, er Skanderborg Kommune forpligtet til at indfri lånet, således at Køber herved bliver frigjort fra lånet. Køber skal dog betale ydelser, der måtte vedrøre tiden frem til det tidspunkt, hvor Ejendommen overtages – ydelser skal periodiseres, således at Køber betaler frem til den dato, hvor Skanderborg



Kommune overtager Ejendommen. Dette gælder uanset hos hvem, lånet måtte være optaget (herunder hos golfklub medlemmer, koncernselskaber til køber og eller/andre).

13 Moms

- 13.1 Købesummen skal ikke tillægges moms.
- 13.2 Sælger oplyser, at klubhuset er momsregistreret, og at der påhviler klubhuset en momsreguleringsforpligtelse, jf. momslovens §§ 43 og 44.
- 13.3 Sælger har inden underskrift af Købsaftalen oplyst Køber om Sælgers momsregistreringsforhold, og Køber indestår for, at Køber på tidspunktet for underskrift af Købsaftalen er momsregistreret med mindst samme fradragsret for moms.
- 13.4 Køber overtager udenfor Købesummen og uden vederlag derfor Sælgers fulde momsreguleringsforpligtelse for Ejendommen, inventar og andre investeringsgoder, og såvel Køber som Sælger underskriver erklæring derom overfor SKAT.
- 13.5 Sælgers revisor udarbejder opgørelse over momsreguleringsforpligtelsen senest i forbindelse med udarbejdelse af refusionsopgørelsen.

14 Refusion

- 14.1 Med overtagelsesdagen som skæringsdag udfærdiges sædvanlig refusionsopgørelse, hvis saldo berigtiges kontant.
- 14.2 Sælger meddeler ejerskifte til de respektive forsyningsselskaber med henblik på aflæsning af forbrugsmålere og fremsendelse af slutopgørelse. I de tilfælde, hvor de respektive forsyningsselskaber ikke foretager aflæsning, foretages på overtagelsesdagen aflæsning af parterne i forening.
- 14.3 Sælger drager omsorg for at få eventuel PBS afmeldt.

15 Selskaberklæring

- 15.1 Under henvisning til lovbekendtgørelse nr. 785 af 21. juni 2007 om sommerhuse og camping m.v., erklærer undertegnede Køber af ovennævnte ejendom/ejerlejlighed herved under strafansvar efter straffelovens § 162, at erhvervelsen ikke kræver tilladelse i medfør af lovens § 8, idet Ejendommen skal anvendes til golfbane.

16 Betingelser

- ~~16.1 Købsaftalen er fra Sælgers og Købers side betinget af, at Skanderborg Kommune accepterer Købsaftalen.~~

~~Betingelsen skal være påberåbt senest 4. november 2021, idet den i modsat fald er bortfaldet.~~

- ~~16.2 Købsaftalen er fra Købers side betinget af,~~

~~a. at aktionærene i Købers moderselskab tiltræder Købsaftalen,~~



b.— at Købers nuværende finansieringskilder (bank og realkreditinstitut) accepterer — på vilkår der er tilfredsstillende for Køber — at Køber indgår nærværende købsatale og

e.— at Køber får et for Køber tilfredsstillende bindende svar fra Skat vedr. fremtidige ejendomsskatter for Ejendommen

Betingelse 1 skal være påberåbt senest 15. december 2021, idet den i modsat fald er bortfaldet.

Betingelse 2 skal være påberåbt senest 30. september 2021, idet den i modsat fald er bortfaldet.

For at betingelse 3 kan påberåbes, skal anmodning om bindende svar være sendt til Skat senest 15. oktober 2021, og betingelsen skal være påberåbt senest 1 uge efter, at Køber har modtaget bindende svar, idet betingelsen dog ikke kan påberåbes senere end 30. juni 2022.

16 **17 Fuldmagt**

16.1 **17.1** Handlen berigtiges af advokat Johannes Hessellund-Peter Ledager eller advokat Peter Sjøgreen, der forestår adkomstregistrering i tingbogen.

16.2 **17.2** Parterne meddeler advokat Johannes Hessellund-Peter Ledager og advokat Peter Sjøgreen fuldmagt til hver for sig at tinglyse adkomst, herunder endelig adkomst, når betingelserne herfor er opfyldte. Såfremt Parterne ikke underskriver med digital signatur/NEM ID, udfyldes tinglysningsfuldmagt til Gorrissen Federspiel til brug for adkomstregistrering.

17 **18 Omkostninger**

17.1 **18.1** Parterne betaler hver især omkostninger til egne rådgivere.

17.2 **18.2** Sælger betaler tinglysningsafgift til lysning af skøde.

17.3 **18.3** Sælger betaler de omkostninger, der påløber i forbindelse med, at Sælger ønsker sikkerhed for de i pkt. 11.1 nævnte gældsbreve.

17.4 **18.4** Der har ikke medvirket mægler.

18 **19 Bilag**

18.1 **19.1** Bilag 1.1 a tingbogsattest af 19. december 2021.

Bilag 1.1 b landinspektørrids af 28. oktober 2021

Bilag 4.1 servituterklæring af 28. oktober 2021

Bilag 6.1 kortudsnit, der viser, hvad der må udstykkes og frasælges

Bilag 10.1 afviklingsoversigt



19
19.1

20 Underskrifter

~~20.1~~ Købsaftalen er udfærdiget i et eksemplar ~~eksemplar~~.

Ry, den

For Køber:
Ry Golf ApS

Dato

Dato

Navn
Titel

Navn
Titel

Aarhus, den

For Sælger:
Kildebjerg Ry A/S

Dato

Dato

Navn
Titel

Navn
Titel

Skanderborg, den

Som forpligtet i henhold til punkt 5, 6 og 12
Skanderborg Kommune

Dato

Dato

Navn
Titel

Navn
Titel