

Regulativ for tømning af bundfældningstanke Skanderborg Kommune

Indhold

0.	Indledning	2
1.	Formål	2
2.	Regulativets gyldighedsområde	2
3.	Ejerens forpligtelser	2
4.	Tilmelding og afmelding	2
5.	Etablering af bundfældningstanke	2
6.	Drift og tømning	2
7.	Adgangsforhold og vedligeholdelse	4
8.	Betaling	4
9.	Regnskab	5
10.	Tilsyn og håndhævelse m.v.	5
11.	Ikrafttrædelse	5

0. Indledning

Dette regulativ beskriver Skanderborg Kommunes fælles obligatoriske tømningsskema for bundfældningstanke.

Regulativet er godkendt af byrådet i Skanderborg Kommune den xxxx 2020.

Regulativet udleveres vederlagsfrit af vandforsyningen og er tilgængeligt på hjemmesiden www.skanderborgforsyning.dk, hvorfra det kan downloades.

1. Formål

Formålet med regulativet er at fastlægge regler for tømning af bundfældningstanke i Skanderborg Kommune, så tankene bliver rensset optimalt og slammet håndteres miljømæssigt korrekt. Regulativet fastsætter reglerne for betaling samt den driftsmæssige tilrettelæggelse af tømningsskemaet.

Tømningsskemaet varetages af Skanderborg Spildevand A/S på vegne af Skanderborg Kommune.

2. Regulativets gyldighedsområde

Regulativet er udarbejdet på grundlag af spildevandsbekendtgørelsen (bek. nr. 1317 af 04.12.2019) samt Miljøbeskyttelsesloven (lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25.11.2019).

Bestemmelserne i regulativet omfatter alle ejendomme i Skanderborg Kommune, som ikke er tilsluttet offentlig kloak, og som har etableret bundfældningstank.

Ved bundfældningstanke forstås septiktanke, trixtanke, 2-kammertanke, 3-kammertanke og lignende bundfældningstanke for husspildevand med tilsvarende funktion.

3. Ejerens forpligtelser

Grundejere, der er omfattet af dette regulativ, har pligt til at lade bundfældningstanken tømme af Skanderborg Spildevand A/S efter regulativets bestemmelser.

For anlæg omfattet af kontraktligt medlemskab efter § 7a i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv. er Skanderborg Spildevand A/S ansvarlig for tømning af bundfældningstanken og afholdelsen af de deraf følgende omkostninger, mens ejeren af bundfældningstanken i øvrigt er ansvarlig for bundfældningstankens etablering og drift.

4. Tilmelding og afmelding

Nye bundfældningstanke tilmeldes til ordningen af Skanderborg Kommune.

Afmelding af tømningsskemaet kan kun finde sted, hvis ejendommen tilsluttes kloak, eller hvis den pågældende bundfældningstank af andre årsager sættes ud af drift eller sløjfes.

Afmelding sker, når Skanderborg Kommune modtager en færdigmelding fra en autoriseret kloakmester vedrørende tilslutning til kloak eller afblænding og frakobling af vand til ejendommen med beskrivelse af, hvordan denne er sløjfet.

5. Etablering af bundfældningstanke

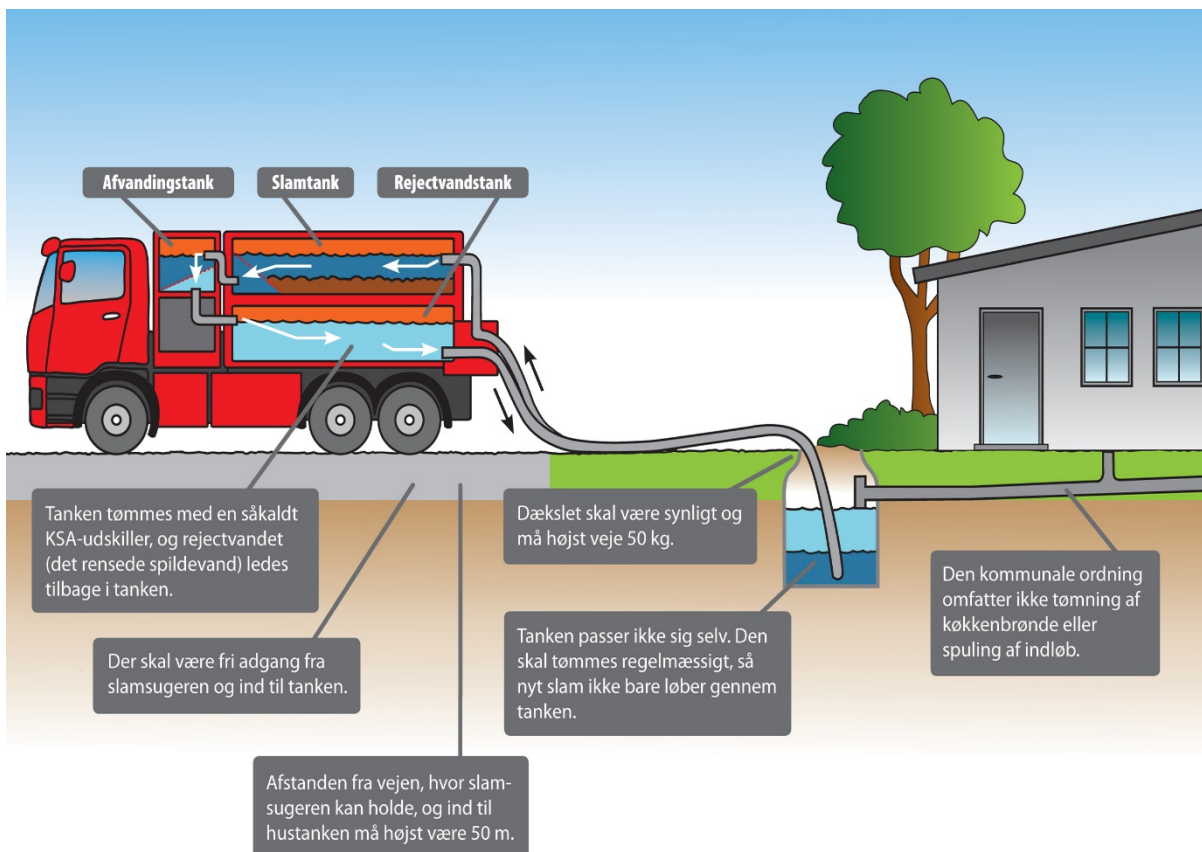
Nye bundfældningstanke skal etableres i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler i Spildevandsbekendtgørelsen § 30.

6. Drift og tømning

Bundfældningstanke tømmes én gang om året på et tidspunkt fastsat af Skanderborg Spildevand A/S. Skanderborg Kommune kan ændre tømningsskemaet, hvis dette er påkrævet af miljømæssige årsager.

Tømning foretages normalt i tidsrummet kl. 6-18 på hverdage. Ejeren adviseres om tømning minimum 1 uge i forvejen.

Tømning af tanke foregår med en slamsuger med indbygget slamafvanding, det såkaldte KSA-system. Ved tømning oppumpes såvel bund- som flydeslam. Bundfældningstanken bliver efterfyldt med rejectvand fra slamafvandingen.



Tømnings, der bestilles op til 2 måneder inden planlagt tømnings, bliver afregnet som en ordinær tømnings plus et tillæg. Tillægget for tidligere tømnings skal afregnes direkte med entreprenøren.

Tømnings, der bestilles mere end 2 måneder før den ordinære tømnings, bliver afregnet som ekstra tømnings og bundfældningstanken vil blive tømt igen ved den planlagte ordinære tømnings.

Hvis der er behov for ekstra tømnings, påhviler det ejeren for egen regning at rekvirere tømnings. Ekstra tømnings fritager ikke grundejeren for at deltage i og betale til tømningsordningen.

Er det ikke bundfældningstanken, der er direkte årsag til slamsugerbesøg uden for planlagt tømnings, men ledninger, siveanlæg eller andet der trænger til rensning, afregnes det direkte med entreprenøren.

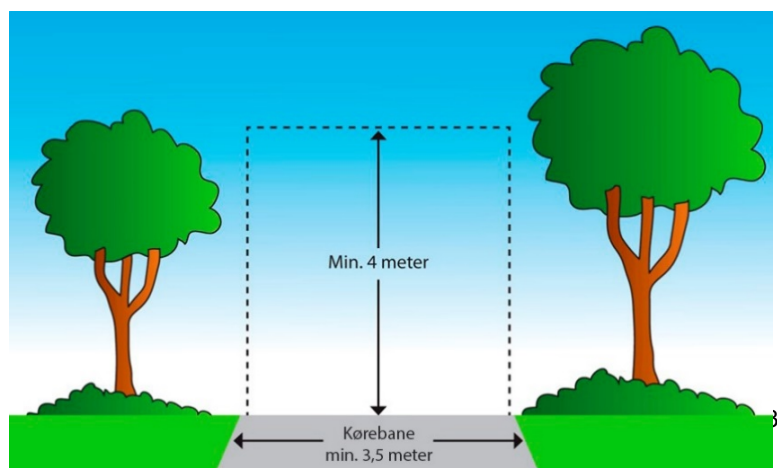
Ved ejendomme med speciel status, f.eks. SPF-besætnings, skal tømnings foretages på en måde, der medvirker til at reducere risikoen for smitte.

Hvis Skanderborg Spildevand A/S overdrager arbejdet til en entreprenør, er denne at betragte som Skanderborg Spildevand A/S' repræsentant.

7. Adgangsforhold og vedligeholdelse

Grundejeren er forpligtet til at sørge for fri adgang til tanken,

dvs. anvis eller anlægge en kørefast adgangsvej, så der kan køres med slamsuger indtil en afstand af 50 meter fra bundfældningstanken, og 25 meter ved nye tanke etableret efter 01.01.2011.



Beplantning langs vejarealer skal beskæres, så der er en fri passage på 3,5 m i bredden og 4,0 m i højden.

Området omkring bundfældningstanken skal holdes ryddeligt, så tømningen kan foregå uhindret. Ral, jord, løse fliser og andet skal fjernes fra dækslets kanter, så dette ikke falder ned i tanken, når dækslet åbnes. Hegn og porte skal være åbne, og løse hunde skal holdes væk.

Dæksler skal være synlige og ligge over terrænhøjde samt være let aftagelige.

Dæksler skal overholde vægtmæssige krav i henhold til gældende arbejdsmiljølovgivning. Dæksler må maksimalt veje 50 kg.

Hvis et dæksel kræver løftegrej for at blive åbnet, kan der blive opkrævet et gebyr, jævnfør gældende takstblad.

Indeholder tanken dele, der hindrer tømning, som for eksempel engangsklude, vatpinde, bleer og andre uhensigtsmæssige genstande, skal ejeren sørge for at bringe forholdene i orden, så tømning kan ske.

Hvis tømning ikke kan foretages som følge af ovenstående, vil der blive opkrævet gebyr for forgæves kørsel.

Samlet oversigt over ekstraydelser fremgår af gældende takstblad på www.skanderborgforsyning.dk

I forbindelse med tømning må grundejer tolerere almindelig fremføring af slamsugerslange og kan ikke gøre krav på erstatning for eventuelle skader på beplantning.

Vedligeholdelse og reparation af bundfældningstanken påhviler grundejeren. Deltagelse i tømningsordningen fritager ikke den enkelte ejer for at sikre, at bundfældningstanken fungerer miljømæssig forsvarligt.

Grundejeren har pligt til at sørge for, at eventuelle mangler eller defekter ved bundfældningstanken bliver udbedret. Dette skal foretages af en autoriseret kloakmester. Mangler ved bundfældningstanken kan for eksempel være defekte T-rør, revner i tanken eller et defekt dæksel.

Grundejeren er endvidere ansvarlig for en eventuel jordforurening som følge af defekte rør, dæksler eller revner i bundfældningstanken.

Grundejeren har pligt til at meddele Skanderborg Kommune, hvis der er konstateret utætheder af rør, revner i tanken mv.

Hvis Skanderborg Spildevand A/S i forbindelse med tømningen af bundfældningstanken gøres bekendt med fejl og mangler ved bundfældningstanken, bliver grundejeren orienteret skriftligt herom enten elektronisk eller på tømningsadressen med kopi til Skanderborg Kommune.

8. Betaling

For deltagelse i tømningsordningen skal grundejeren betale et årligt tømningsbidrag til Skanderborg Spildevand A/S.

Tømningsordningen administreres efter hvile-i-sig-selv princippet og tømningsbidraget dækker drift- og anlægsudgifter samt administration af ordningen.

Det årlige tømningsbidrag dækker betalingen for én årlig tømning af en bundfældningstank pr. ejendom. Herudover er der tillæg til bidraget, som kan ses af takstbladet for tømningsordningen.

Ved etablering af særlige anlæg til brug for tømningsordningen, kan der opkræves et særligt anlægsbidrag til finansiering af de udgifter, der er forbundet med den pågældende facilitet.

Tømningsbidraget samt tillæg fastsættes af Skanderborg Spildevand A/S mindst én gang årligt ved budgetvedtagelsen for det kommende regnskabsår. Bidragene godkendes efterfølgende af Skanderborg Kommune.

De fastsatte bidragstakster og tillæg fremgår af det gældende takstblad på Skanderborg Forsyning A/S' hjemmeside www.skanderborgforsyning.dk.

9. Regnskab

Skanderborg Spildevand A/S vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for tømningsordningens udgifter og indtægter. Regnskabsåret er selskabets normale regnskabsår.

Tømningsordningens regnskab omfatter etablering af særlige anlæg, drift og administration for tømning af bundfældningstanke og slambehandling, herunder udgifter til etablering af og administration af ordningen.

Hvis ikke de opkrævede bidrag betales rettidigt, kan Skanderborg Spildevand A/S opkræve et gebyr for at rykke for betaling og kan kræve samtlige omkostninger til inddrivelse af gælden afholdt af grundejeren.

Bidrag, der ikke betales til forfaldstid, tillægges renter i henhold til rentelovens regler herom.

10. Tilsyn og håndhævelse m.v.

Tømningsordningen administreres af Skanderborg Spildevand A/S.

Tilsyn og håndhævelse af Miljøbeskyttelseslovens regler foretages af Skanderborg Kommune.

Overtrædelse af regulativet kan straffes med bøde, jf. kapitel 20 i Spildevandsbekendtgørelsen.

11. Ikrafttrædelse

Regulativet træder i kraft den 01.01.2021. Samtidig ophæves tidligere vedtaget regulativ af september 2011.