

## Notat - Beskrivelse af scenarier for, at Hørningskolen forbliver i den eksisterende bygning

Nedenfor beskrives scenarie for, at Hørningskolen forbliver i den eksisterende bygning (scenarieA). Herudover er også beskrevet budgetestimat for en tilbygning ( scenarie A1 ) samt budgetestimat for en let ombygning/tilbygning samt tilbygning (Scenarie A2).

### Scenarie A – Hørningskolen forbliver i den eksisterende bygning

I dag har Hørningskolen adresse på Vester Allé 18b, 8362 Hørning. I henhold til BBR er bygningen opført i år 2000 med en til-/ombygning i 2013. Arealet af bygningen er opgivet til at være 1.106 m<sup>2</sup>. Bygningen er i et plan. Det betyder, at der skal opføres en tilbygning på ca. 250 m<sup>2</sup>. I den økonomiske budgetoverslag er der derfor estimeret en økonomi for renovering af eksisterende bygning samt en tilbygning.

Der er i dag en pavillon på grunden som bliver brugt af skolen, det vides ikke om denne skal forblive eller fjernes. Det vurderes, at det vil koste ca. 200.000,- ex. moms er få demonteret og bortkørt pavillonen. Midlertidig genhusning, mens renoveringen pågår er ikke medregnet i budgettet. Det vil kræve en mere detaljeret planlægning for om skolen kan være i drift samtidig med renoveringen.

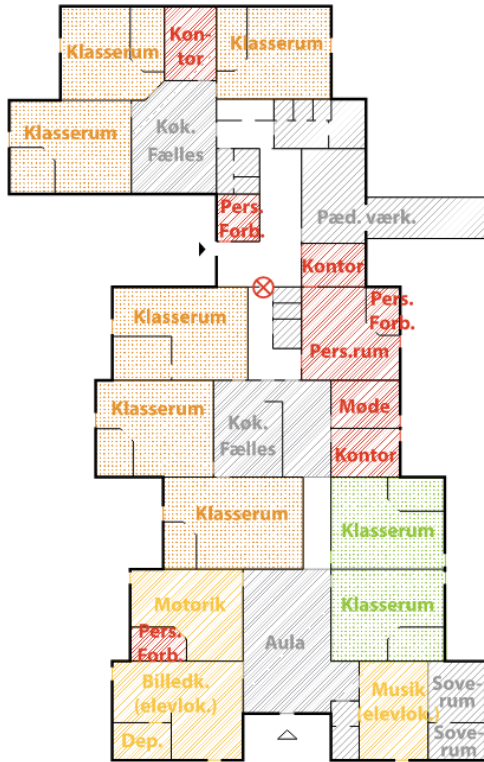
Skolen fik i 2018 udarbejdet en rapport som har analyseret skolens behov for udvidelse. SMAK anbefaler at der etableres et gangareal som imødekommer kørestolsbrugere, som på nuværende tidspunkt ikke kan køre gennem hele bygningen, se nedenstående figur.

Der foretages 2 analyser for en renovering af Hørningskolen. Det første estimat tager udgangspunkt i de eksisterende forhold på Hørningskolen, dvs. at der kun ses på udgifterne til en tilbygning, idet dette anses for at være tilstrækkeligt til at løse kapacitetsudfordringerne. I det andet estimat ses der også på udgifterne for en let ombygning/renovering af Hørningskolen kombineret med en tilbygning.

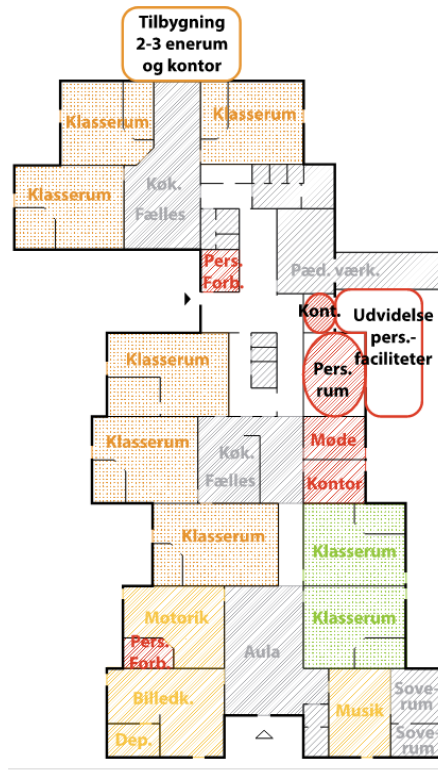
Budgetestimatet for en tilbygning lyder på omkring 9.5000.000,- dkk ex. moms. Dette svarer til en m<sup>2</sup> pris på omkring 37.900,- ex. moms.

Budgetestimatet for en tilbygning inkl. en renovering lyder på omkring 17.000.000,- dkk ex. moms. Dette svarer til en m<sup>2</sup> pris på omkring 12.550,- ex. moms.

## NUVÆRENDE FORHOLD // STUE



## FREMTIDIG PLAN // STUE



Figur 1: SMAK foreslået planløsning fra 2018

### Scenarie A.1 – budgetestimat for en tilbygning

Budgetestimat for en tilbygning lyder på omkring 9.500.000,- dkk ex. moms. Dette svarer til en m<sup>2</sup> pris på omkring 37.900,- ex. moms.

Udgifter	Pris ex. moms
Håndværkerudgifter	6.870.000,- dkk
Omkostninger	2.630.000,- dkk

Scenarie A.2 – budgetestimat for en let ombygning/tilbygning samt tilbygning

Budgetestimat for en tilbygning lyder på omkring 17.000.000,- dkk ex. moms. Dette svarer til en m<sup>2</sup> pris på omkring 12.550,- ex. moms.

Udgifter	Pris ex. moms
Håndværkerudgifter	12.420.000,- dkk
Omkostninger	4.580.000,- dkk