

**Fra:** Emil Tang [ET@diakon.dk]  
**Til:** Niels Jørn Danielsen [Niels.Jorn.Danielsen@skanderborg.dk]  
**Cc:** Mette Lunau Larsen [Mette.Lunau.Larsen@skanderborg.dk]  
**Sendt dato:** 28-09-2021 09:01  
**Modtaget Dato:** 28-09-2021 09:01  
**Vedrørende:** SV: Invitation til at fremsende mere konkrete planer om jeres friplejeprojekter i Skanderborg Kommune til Socialudvalget - deadline 28. september kl. 12.00  
**Vedhæftninger:** Skabelon - Konkret beskrivelse af projekt vedrørende friplejehjem R.docx  
303158\_20210927\_situationsplan\_ideoplæg.pdf  
303158\_lufffoto.pdf  
image001\_15712.png

---

Kære Niels Jørgen Danielsen

Hermed fremsendes, som aftalt udfyldt skabelon samt oversigtskort og situationsplan til Friplejehjem i Skanderborg.

Der er forudsat 54 boliger, men ved en fintuning kan det formentligt øges til 60 pladser.  
Der er taget højde for sigtelinjer ind til den nye kirke.

Udformning af P-plads og vejadgang vil være afhængig af, hvor kommunen ønsker at vejadgangen skal placeres, men foreløbig har vi taget udgangspunkt i de NØ lige hjørne. Alternativt må der laves en vej (hvor der i forvejen skal laves brandvej) langs nordskellet til Grønnedalsvej, der i givet fald skal opgraderes

Sydvestfløj er pga. terrænforskellen kun på 1. sal evt. med kælder herunder til bifunktioner og omklædning.

Samlingssal er kun i én etage, så den ikke spærre for kig ind til kirken.  
Herpå kan evt. være en tagterrasse.

Du er velkommen til at kontakte mig for yderligere oplysninger vedr. projektet.

Med venlig hilsen

**Emil Tang**

Specialkonsulent

Direkte (45) 7640 5801

Mobil (45) 2074 1401

[ET@diakon.dk](mailto:ET@diakon.dk)



**Hovedkontoret**

Skomagervej 11

7100 Vejle

Tel (45) 7640 1400

[www.diaconhjem.dk](http://www.diaconhjem.dk)

---

**Fra:** Niels Jørn Danielsen <Niels.Jorn.Danielsen@skanderborg.dk >

**Sendt:** 10. september 2021 16:14

**Til:** Emil Tang <ET@diakon.dk >

**Cc:** Lone Rasmussen <Lone.Rasmussen@skanderborg.dk >; Mikkel Lindskov Petersen <Mikkel.Lindskov.Petersen@skanderborg.dk >; Lis Kaastrup <Lis.Kaastrup@skanderborg.dk >

**Emne:** Invitation til at fremsende mere konkrete planer om jeres friplejeprojekter i Skanderborg Kommune til Socialudvalget - deadline 28. september kl. 12.00

Kære Emil Tang

Jeg skal for Socialudvalget takke for jeres præsentation om projekter vedrørende friplejehjem, der har været med til at danne et godt grundlag for Socialudvalgets efterfølgende drøftelser. Socialudvalget drøftede sidst emnet på mødet den 7. september og besluttede her – ”at alle leverandører, der har haft foretræde for Socialudvalget, kontaktes med invitation til at sende helt konkrete planer til udvalgets drøftelse under et lukket punkt på mødet den 5. oktober”.

Det skal bemærkes, at der er tale om et lukket punkt af hensyn jeres eventuelle forretningskritiske oplysninger mv.

Med afsæt i ovenstående inviteres I hermed til at fremsende mere konkrete planer om jeres friplejeprojekter. Dette gør I - så vidt det er muligt - ved

at udfylde vedhæftede skabelon. De ønskede oplysninger omhandler blandt andet – angivelse af leverandørnavn/leverandørnavne, placering, forventet tidshorizont/ibrugtagningstidspunkt, antal pladser mv.

I er velkomne til at sende flere konkrete planer og i givet fald skal der udfyldes en skabelon pr. friplejeprojekt. Endvidere vil vi så bede jer om at angive jeres første prioritet.

Deadline for vores modtagelse af jeres beskrivelser er den 28. september kl. 12.00. Beskrivelserne sendes til [mette.lunau.larsen@skanderborg.dk](mailto:mette.lunau.larsen@skanderborg.dk) og [niels.jorn.danielsen@skanderborg.dk](mailto:niels.jorn.danielsen@skanderborg.dk)

#### **Kontakt ved behov for yderligere information**

Hvis I har spørgsmål eller kommentarer kan I kontakte:

- direktør Lone Rasmussen på mail [lone.rasmussen@skanderborg.dk](mailto:lone.rasmussen@skanderborg.dk) eller tlf. 87 94 70 03 / 21 74 67 11
- afdelingsleder Mikkel Lindskov Petersen, Plan og Byudvikling på mail [Mikkel.Lindskov.Petersen@skanderborg.dk](mailto:Mikkel.Lindskov.Petersen@skanderborg.dk) eller tlf. 87 94 70 22 / 24 64 45 80

#### **Viden og bilag til støtte til udarbejdelsen af jeres beskrivelser**

Som støtte for jeres beskrivelser henvises til følgende:

- Kapacitet – plejeboligbehov jf. analyse fra marts 2021 (vedhæftet til mailen)
- Sagsfremstillinger og referater fra socialudvalgsmøderne den 10. august og 7. september se : <https://www.skanderborg.dk/politik-og-faellesskab/dagsordener-og-referater>
- Skabelon – konkret beskrivelse af projekt vedrørende friplejehjem
- En opmærksomhed på, at udgangspunktet for takster vil være mellemkommunale afregningspriser med de korrektioner, der medfører af friplejeloven om moms mv. jf. Byrådets beslutning om videre proces for udbud den 2. maj 2019 og Økonomiudvalgets beslutning om udbudsmateriale den 11. december 2019.

Venlig hilsen

#### **Niels Jørn Danielsen**

Specialkonsulent  
Fagsekretariatet Sundhed, Omsorg og Handicap  
Skanderborg Kommune

Tlf.: 8794 7893

Mobil: 4022 8556

Mail: [niels.jorn.danielsen@skanderborg.dk](mailto:niels.jorn.danielsen@skanderborg.dk)

Denne mail er sendt fra en ekstern afsender.