

03.01.03-G01-1-19

## **52. Nedlæggelse af boliger i Hørning**

### **Resumé**

I Hørning er der tre bygninger, der ikke længere bruges til kommunale formål. Med denne sag indstilles det, at disse tre bygninger rives ned.

### **Sagsfremstilling**

I Hørning er der tre bygninger, som er ejet af Skanderborg Kommune og som har været benyttet til forskellige formål. Ingen af bygningerne vurderes at kunne bruges til andre kommunale formål. Bygningerne er meget slidte, og det vurderes ikke rentabelt at istandsætte dem. Det drejer sig om:

- **Bjertrupvej 1 (Flygtningeboliger bag ved Præstehaven)**  
Disse boliger har været brugt som flygtningeboliger. Disse boliger er meget slidte, og administrationen vurderer, at det ikke kan betale sig at istandsætte dem, og forslår derfor, at de rives ned.  
Det anbefales at beholde grunden ifm. en evt. udvidelse af Præstehaven.
- **Bjertrupvej 2 (Smedens hus)**  
Denne bygning har været opkøbt af strategiske årsager og udlejet. Boligen er meget nedslidt, og det er administrationens vurdering, at det ikke er rentabelt at istandsætte den, og foreslår derfor, at den rives ned.  
Det anbefales at beholde grunden, da den kan få betydning ifm. med en evt. udvikling af området.
- **Damager 13**  
Denne bolig har været opkøbt af strategiske årsager og udlejet. Boligen er meget nedslidt. Det er administrationens vurdering, at det ikke er rentabelt at istandsætte den. Administrationen foreslår derfor, at den rives ned.  
Grunden skal på sigt benyttes til P-plads.

### **Økonomi**

Udgiften til nedrivningen af Bjertrupvej 1 og 2 samt Damager 13 indstilles afholdt af den gældende bevilling til kommunale ejendomme.

### **Dialog og høring**

-

## Indstilling

Chefen for Teknik og Miljø indstiller,

- at boligen på Bjertrupvej 1 i Hørning rives ned
- at boligen på Bjertrupvej 2 i Hørning rives ned
- at boligen på Damager 13 i Hørning rives ned
- at udgiften til nedrivning af de tre ejendomme finansieres af den gældende bevilling til kommunale ejendomme.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

## Beslutning

*Fraværende: Anders Laugesen*

Byrådet vedtog,

- at boligen på Bjertrupvej 1 i Hørning rives ned
- at boligen på Bjertrupvej 2 i Hørning rives ned
- at boligen på Damager 13 i Hørning rives ned
- at udgiften til nedrivning af de tre ejendomme finansieres af den gældende bevilling til kommunale ejendomme.

### **Økonomiudvalget, 20. marts 2019, pkt. 68:**

Økonomiudvalget vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Byrådet.

### **Direktionen, 8. marts 2019, pkt. 68:**

Direktionen vedtog

- at tiltræde indstillingen fra chefen for Teknik og Miljø.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.