

## TILBUDSBLANKET:

Undertegnede tilbyder på vilkår, som fremgår af nærværende salgsmateriale samt bilag, at købe ejendommen Adelgade 105, Skanderborg:

Navn:

IDEBOJN EJENDOMME "ELLER ORDRE"

Adresse:

SØLKESTVEJ 9, 8600 SILKEBORG

CPR-/CVR-nr.:

31634350

Telefonnummer:

22 29 45 84

Mail:

MAIL@IDEBOJN.DK

Buddet er på kontant kr. 3.700.000 for køb af ejendommen.

Såfremt budgiver anføres med "eller ordre", da indestår budgiver for ny købers opfyldelse af sine forpligtigelser i henhold til nærværende bud og vilkår i forbindelse med købsaftalen.

Tilbudsgiver bekræfter ved sin underskrift at have læst og accepteret udbudsmaterialet af maj 2020 med tilhørende bilag.

Tilbudsgiver vedlægger tilbudsblanketten følgende materiale:

- Projektforslag med beskrivelse og/eller tegninger vedr. fremtidig beskrivelse og udnyttelse
- Dokumentation for at underskriver er tegningsberettiget for bydende selskab

Den 26/8 2020



Tilbudsgivers underskrift

Navn anføres med blokbogstaver under underskrift

CARSTEN JENSEN

## KORTFATTET PROJEKT BESKRIVELSE

Ombygning af ejendommen vil ske med respekt for bygningens arkitektur, uden ændringer af tagkonstruktion eller facader mod Emilievej og Adelgade. Indvendigt ombygges ejendomme til bolig, her påtænkes 9 stk. 3-værelses lejligheder med køkken og bad, samt altan /fransk altan mod gård.

Ejendommen kommer til at fremstå i samme farve og udtryk som da den blev bygget

Genbruge alt det der kan og erstatte kun hvor nye materialer er naturlige og falder ind i den nye helhed

### FACADER:

Bebyggelsens yder fremtræden mod Emilievej og Adelgade bevares i samme skikkelse som den forefindes. dvs. murstensfacade mod Adelgade og Emilievej. Ejendommen forskønnes med nye vinduer med detaljer som buet kitfals, smalle poster for en elegant opdeling af rammerne og synlige hængsler som den oprindelig stil. Mørtelfuger, samt gesimser renoveres nænsomt.

### TAG:

Hele tagetagen udskiftes, og opføres i samme skikkelse som den forefindes mod Adelgade og Emilievej. Mod gård etableres glaspartier/kviste ifb. med altaner-altangange.

### SKITSE:



*Facade mod Adelgade*

# IDEBOLIG EJENDOMME ApS

**CVR-nummer**

31634350

**Adresse**

Sølystvej 9

**Postnummer og by**

8600 Silkeborg

**Startdato**

25.08.2008

**Virksomhedsform**

Anpartsselskab

**Reklamebeskyttelse**

Nej

**Status**

Normal

Alle enheder på adressen (<https://datacvr.virk.dk/data/visninger?soeg=5%C3%B8lystvej+9+8600+Silkeborg&type=Alle&adresse=5%C3%B8lystvej+9&by=8600+Silkeborg&language=da>).

 Gem som PDF Gem kontaktoplysninger

Erhvervsstyrelsens signatur

## Udvidede virksomhedsoplysninger

### Tegningsregel, personkreds og revisor

**Tegningsregel**

Selskabet tegnes af en direktør.

**Direktion**

[Carsten Vadstrup Jensen \(https://datacvr.virk.dk/data/visenhed?enhedstype=person&id=4000403322&language=da\)](https://datacvr.virk.dk/data/visenhed?enhedstype=person&id=4000403322&language=da)

Sølystvej 9

8600 Silkeborg

Danmark

**Stiftere**

[IDEBOLIG HOLDING ApS \(https://datacvr.virk.dk/data/visenhed?enhedstype=virksomhed&id=2899977&language=da\)](https://datacvr.virk.dk/data/visenhed?enhedstype=virksomhed&id=2899977&language=da)

Sølystvej 9

8600 Silkeborg

**Revisor****STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB RÅDGIVNING & REVISION****(<https://datacvr.virk.dk/data/visenhed?enhedstype=virksomhed&id=3154687&language=da>)**

True Møllevej 5

True

8381 Tilst

Luk Tegningsregel, personkreds og revisor

**Ejerforhold****Legale Ejere****IDEBOLIG HOLDING ApS (<https://datacvr.virk.dk/data/visenhed?enhedstype=virksomhed&id=2899977&language=da>)**

Sølystvej 9

8600 Silkeborg

Ejerandel: 100%

Stemmerettigheder: 100%

Ændringsdato: 25.08.2008

**Reelle Ejere****Carsten Vadstrup Jensen (<https://datacvr.virk.dk/data/visenhed?enhedstype=person&id=4000403322&language=da>)**

Sølystvej 9

8600 Silkeborg

Danmark

Ejerandel: 100,00%

Stemmerettigheder: 100,00%

Ændringsdato: 25.08.2008

Luk Ejerforhold

**Regnskaber****P-enheder****Registreringshistorik**

**Historiske stamdata**

**Antal ansatte**

**Bestil øvrige dokumenter**  
([https://datacvr.virk.dk/data/produkter?  
enhedstype=virksomhed&id=31634350&language=da](https://datacvr.virk.dk/data/produkter?enhedstype=virksomhed&id=31634350&language=da))

